REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 27-10-2025

Mødedato Mandag d. 27. oktober 2025 kl. 14:00

Mødested Udvalgsværelse 3

Indholdsfortegnelse

Behandling af debatfase for Klimapark Nordvestjylland..... 3
Midler til lokalområder ved planlægning for Klimapark Nordvestjylland..... 5
Beslutning om ikke at gennemføre kommuneplanrevision som følge af Planstrategi 2024..... 7
Vedtagelse af forslag til Lokalplan 245A - Sommerhusområde ved Bjergehusvej og Neerlandiavej, 9
Lokalplan 250 for Lemvig Biogas, tillæg nr. 25 til kommuneplan 2021-33 og tilhørende miljørappo 11
Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2021-2028 inkl. miljøscreening af tillægget i høring..... 14
Frigivelse af anlægsbevilling okkeroprensning..... 16
EU Life BioScape Byn projekt - overførsel af anlægsmidler..... 17
Gebyrer vedr. producentansvaret for emballageaffald..... 18
Cykelstiplanen - overblik 2025..... 20
Markering af kantbaner på Heldumvej..... 22
Ansøgning om opstilling af sauna på Lemvig Østhavn..... 23
Ansøgning om tilskud til rutsjebaner - Gjellerodde..... 25
Ansøgning om fritagelse for betaling af grundskyld - Degneparken 5, 7620 Lemvig..... 27
Orientering fra udvalgsformanden og afdelingen..... 28
Underskriftsside..... 29

Punkt 1: Behandling af debatfase for Klimapark Nordvestjylland

01.02.05K04-1-25

Resumé

Kommunalbestyrelsen besluttede den 28. maj 2025 at sætte fælles planlægning i gang for Klimapark Nordvestjylland i samarbejde med Struer og Holstebro kommuner. Fra 3. juni til 29. august 2025 gennemførte de tre kommuner fælles debatfase med offentlig høring for Klimapark Nordvestjylland og indkaldelse af ideer, forslag og bemærkninger til den videre planlægning

Indstilling
Direktøren for Teknik & Miljø indstiller

- At der for den del klimaparken, der ønskes placeret i Lemvig Kommune, i samarbejde med Struer og Holstebro kommuner udarbejdes fælles forslag til kommuneplantillæg og lokalplanforslag og miljøvurdering af disse
- At udkast til høringsnotat for debatfase for Klimapark Nordvestjylland godkendes som grundlag for den videre planlægning
- At potentialet for at forene opstilling af vindmøller og solceller med hensynet til natur og miljø indgår i den videre planlægning for klimaparken
- At der i samarbejde med Struer og Holstebro kommuner udarbejdes forslag til kommuneplantillæg for et større potentialeområde omkring klimaparkens ansøgte afgrænsning, som skitserer de overordnede mål for området i forhold til natur, miljø, rekreative tiltag og evt. bosætning

Sagen afgøres endeligt af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Beslutning

Indstilling anbefalet.

Sagsfremstilling

I forbindelse med debatfasen modtog kommunerne i alt 15 høringssvar. Debatoplæg for Klimapark Nordvestjylland, høringssvarene i deres fulde længde og udkast til høringsnotat er vedlagt som bilag 1-3. I udkastet til høringsnotat gives et resumé af høringssvarene, ansøgers bemærkninger og administrationernes forslag til besvarelse af høringssvarene.

11 høringssvar var indsendt af naboer til den ansøgte klimapark i de tre kommuner. De resterende høringssvar var fra VE-gruppen Bur-Linde-Møborg, et fælles svar fra Danmarks Naturfredningsforening i Struer, Lemvig og Holstebro og Dansk Ornitologisk Forening (DOF Vestjylland), Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (SGAV) samt fra Forsvaret.

Der blev blandt andet udtrykt bekymring for konsekvenserne af projektet for de omkringboende, lokalområderne generelt, tiltrækningskraften til områderne, natur, landskab, visuel påvirkning, støj og støv. Der blev også udtrykt principiel opbakning til grøn strømproduktion og at det er et spændende projekt med muligheder for hele området på tværs af Lemvig, Holstebro og Struer kommuner.
Der blev appelleret til opbakning og hjælp politisk og fra forvaltningerne til at kvalificere lokalområdernes idéer og planer, og VE-gruppen redegjorde for deres arbejde med udviklingsplaner for de tre lokalområder Bur, Linde og Møborg og indholdet af disse. Udviklingsplanerne er finansieret af ansøger.

Danmarks Naturfredningsforenings afdelinger for Holstebro, Lemvig og Struer kommuner og Dansk Ornitologisk Forening (DOF Vestjylland) gav i deres fælles høringssvar udtryk for en positiv tilgang til en række elementer i den ansøgte klimapark, samt stillede yderligere forslag til ansøger.

SGAV gav et høringssvar, der ikke forholder sig til høringen.

Forsvaret svarede, at der eventuelt vil blive stillet krav om afværgeforanstaltninger af hensyn til radarinstallationer.

Administrationerne i de tre kommuner forventer at gennemføre høring af offentligheden og berørte myndigheder af udkast til afgrænsning af miljøvurdering i slutningen af 2025 eller starten af 2026.

Lovgrundlag

Lov om planlægning (planloven)

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Politikker og strategier

Projektet understøtter Lemvig Kommunes mål om CO2-neutralitet i 2050 og bidrager til den grønne omstilling gennem øget anvendelse af vedvarende energi. Det ligger i forlængelse af kommunens DK2020-klimahandlingsplan, som prioriterer reduktion af drivhusgasser og omstilling af energiforsyningen.

Bilag

Udkast til høringsnotat - debatfase for Klimapark Nordvestjylland juni-august 2025

Endelig debatoplæg_Klimapark Nordvestjylland

Høringssvar Klimapark Nordvestjylland

Punkt 2: Midler til lokalområder ved planlægning for Klimapark Nordvestjylland

01.02.05Ø40-1-25

Resumé

Holstebro, Lemvig og Struer kommuner besluttede i maj 2025 at sætte fælles planlægning i gang for Klimapark Nordvestjylland. Kommunerne har tidligere tildelt midler til lokalområder omkring klimaparken og nærliggende VE-projekter (vedvarende energi) til vejledning og konsulentbistand med videre i forbindelse med kommunernes planlægning for VE-anlæg. Lokalområderne har nu i en samlet ansøgning anmodet de tre kommuner om yderligere midler.

Indstilling
Direktøren for Teknik & Miljø indstiller

- At der tildeles Møborg Sogneforening 50.000 kr. i forbindelse med ve-projektarbejdet.

Sagen afgøres endeligt af

Økonomi- og Erhvervsudvalget via Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Indstillingen anbefales. Beløbet finansieres af Teknik & Miljøs driftsbudget.

Sagsfremstilling

Administrationen anerkender, at Møborg Sogneforening udfører et stort arbejde for at afklare forhold med projektudvikler i forbindelse med den ansøgte Klimapark Nordvestjylland og inddrage naboer til klimaparken og lokalområdet i øvrigt i arbejdet.

Klimapark-projektet er særligt, dels fordi det er beliggende i tre kommuner og fysisk er et stort projekt, dels fordi projektet ikke alene rummer store tekniske anlæg, men også emner som natur, miljø, rekreative tiltag og udvikling af lokalområdet. Derudover håndterer sogneforeningen samarbejde og koordinering med borger- og sogneforeninger i Linde i Struer Kommune og Bur i Holstebro Kommune, der også er kommende naboer til klimaparken. Administrationen anerkender ligeledes, at professionel rådgivning kan lette sogneforeningens arbejde.

Administrationen foreslår, at det meddeles Møborg Sogneforening, at midlerne tildeles på følgende vilkår:

- at midlerne skal anvendes til inddragelse i lokalområderne og tilkøb af rådgivning i forbindelse med foreningens dialog med projektudvikler,
- at inddragelse i lokalområderne kan være lokalt i kommunen, eller i samarbejde med lokalområderne i de to nabokommuner,
- at det arbejde, der ydes tilskud til, skal være koordineret imellem lokalområderne i de tre kommuner, Lemvig, Holstebro og Struer,
- at midlerne skal dække hele perioden frem til endelig vedtagelse af plangrundlag,
- at ikke-forbrugte midler skal føres tilbage til kommunen, hvis planlægningsprocessen på et tidspunkt måtte stoppes,
- at Møborg Sogneforening hvert halve år skal indsende oplysning til Lemvig Kommune om, hvad der er brugt af midler de seneste seks måneder og hvad midlerne er brugt på,
- at oplysningerne skal indsendes første gang senest seks måneder efter tildeling af midlerne på mailadressen: …… @.....dk samt
- at forbrugte midler skal tilbagebetales inden for en frist på fire uger fra, at kommunen anmoder om det, hvis forbruget ikke kan dokumenteres eller ikke falder inden for det, midlerne er bevilget til.

Økonomiske konsekvenser

Finansiering af tilskuddet skal drøftes.

Politikker og strategier

Projektet understøtter Lemvig Kommunes mål om CO2-neutralitet i 2050 og bidrager til den grønne omstilling gennem øget anvendelse af vedvarende energi. Det ligger i forlængelse af kommunens DK2020-klimahandlingsplan, som prioriterer reduktion af drivhusgasser og omstilling af energiforsyningen.

Punkt 3: Beslutning om ikke at gennemføre kommuneplanrevision som følge af Planstrategi 2024

01.02.03P15-1-21

Resumé

Planstrategi 2024 fastlægger, at emnerne *Bosætning* og *Turisme* skal revideres i Lemvig Kommuneplan 2021-2033. Grundet ændringer i forudsætningerne for Planstrategi 2024 foreslås det, at den planlagte revision af kommuneplanen ikke gennemføres nu. I stedet bør der udarbejdes en ny planstrategi, når de nye forudsætninger er tilstrækkeligt afdækket.

Indstilling
Direktøren for Teknik & Miljø indstiller

- At det besluttes, at der ikke igangsættes en kommuneplanrevision som følge af Planstrategi 2024 grundet ændrede forudsætninger.
- At der udarbejdes en ny planstrategi, når de ændrede forudsætninger er tilstrækkeligt afdækket.

Sagen afgøres endeligt af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Beslutning

Indstilling anbefalet.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede i 2024 via Planstrategi 2024, at Lemvig Kommuneplan 2021-2033 skulle revideres med hensyn til temaerne *Bosætning* og *Turisme*.

Efter indledende arbejde med revisionen er det blevet tydeligt, at en række strategiske projekter og analyser, som er under udvikling, vil få væsentlig betydning for kommuneplanens indhold og retning. Det vurderes derfor, at det vil være mest hensigtsmæssigt at afvente disse processer og i stedet planlægge en mere samlet og fremadskuende revision af kommuneplanen på et senere tidspunkt.

De to temaer *Bosætning* og *Turisme* vil der fortsat blive arbejdet videre med i andre dele af den fysiske planlægning.

Projekter, analyser og andre arbejder med betydning for fremtidig planlægning:

Grøn Trepart
Lemvig Kommune indgår i en lokal trepart, der skal udarbejde en omlægningsplan for udtagning af lavbundsjorde, skovrejsning og naturgenopretning. Planen skal være klar ultimo 2025 og vil få stor betydning for arealanvendelsen og kommuneplanens retningslinjer.

Målgruppeanalyse i Lemvig
Analysen skal afdække hvilke målgrupper der kan arbejdes med i forhold til tiltrækning af nye borgere og danne grundlag for en strategisk tilgang til bosætning og byudvikling.

Tværministerielt turismearbejde
Regeringen arbejder med mulige ændringer i lovgivning på turismeområdet, herunder campingpladser og autocampering. Lemvig Kommune følger arbejdet og deltager via destinationssamarbejder.

Erhvervsudvikling – Ramme, Lemvig Syd og Thyborøn Havn
Der arbejdes med grønne virksomheder, masterplaner og havneudvidelser, som kræver planmæssig opfølgning og bør indgå i en samlet revision.

Analysearbejder i administrationen
Direktionen har iværksat interne analyser, som forventes færdiggjort i 2026 og kan danne grundlag for en ny planstrategi.

Lovgrundlag

Planloven

Politikker og strategier

Planstrategi og kommuneplan skal være i overensstemmelse med fremtidige politikker og strategier.

Bilag

Planstrategi 2024_vedtaget

Punkt 4: Vedtagelse af forslag til Lokalplan 245A - Sommerhusområde ved Bjergehusvej og Neerlandiavej, Vejlby

01.02.05P16-5-25

Resumé

På baggrund af beslutning fra møde i Teknik- og Miljøudvalget den 1. september 2025 om at lave et tillæg til Lokalplan 245, hvor det tillades at lukke overdækkede terrasser på max 3 sider, fremlægges til erstatning nyt forslag til Lokalplan 245A - Sommerhusområde ved Bjergehusvej og Neerlandiavej, Vejlby, hvori bestemmelsen i § 6.12 er ændret. For at undgå flere dokumenter for samme område, samles det i én og samme nye lokalplan, hvori der er lavet tekniske tilretninger, så indholdet er aktuelt bl.a. fordi der efterfølgende er udstykket og byggemodnet 17 grunde, hvor opførelse af nye sommerhuse allerede er påbegyndt.

Det indstilles, at forslag til Lokalplan 245A vedtages. At der på baggrund af gennemført miljøscreening af Lokalplan 245A ikke laves miljøvurdering af forslaget. Endelig indstilles det, at lokalplanen sammen med miljøscreeningen af planen pga. julen udsendes i offentlig høring i 5 uger, da indhold og bestemmelserne m.m. er identisk med indhold i tidligere Lokalplan 245.

Indstilling
Direktøren for Teknik & Miljø indstiller

- At forslag til Lokalplan 245A - Sommerhusområde ved Bjergehusvej og Neerlandiavej, Vejlby vedtages.
- At der på baggrund af gennemført miljøscreening af forslag til Lokalplan 245A - Sommerhusområde i Vejlby jf. 10 i Lov om Miljøvurdering af planer og programmer vedtages, at der ikke laves miljøvurdering af forslaget.
- At lokalplanen sammen med miljøscreeningen af planen pga. julen udsendes i 5-ugers offentligt høring

Sagen afgøres endeligt af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Beslutning

Indstilling anbefalet.

Sagsfremstilling

Efter ansøgning om dispensation til at måtte lukke overdækkede terrasser på 3 sider, jf. gældende Lokalplan 245, vedtog Teknik- og Miljøudvalget på møde den 1. september 2025 (sag nr. 10) :"At der udarbejdes tillæg til Lokalplan 245, som ophæver vilkår om, at overdækkede terrasser kun må lukkes på én side ud over facaden".

Baggrunden

En bygherre søgte om dispensation til på 9 ejendomme omfattet af lokalplanen at måtte lukke overdækkede terrasser på 3 sider. Da man ikke kan sætte skøn under regel, ved behandling af en ansøgning om dispensation, blev det i stedet vedtaget at lave et tillæg til gældende lokalplan, som ændrer bestemmelsen for byggeri af overdækkede terrasser i Lokalplan 245 § 6.12.

For at undgå flere dokumenter omhandlende samme område og samle bestemmelserne i én ny samlet lokalplan, fremlægges hermed et ny forslag til Lokalplan 245A for samme område.

I lokalplanen er bestemmelsen i § 6.12 ændret fra:

"Sekundære bygninger skal placeres med en minimumsafstand på 2,5 meter til skel. Overdækkede terrasser skal dog have en afstand på minimum 5 meter til skel.
Overdækket terrasse må kun lukkes på én side ud over facaden, som den er sammenbygget med."

I lokalplanforslaget er bestemmelsen i § 6.12 ændret til:

"Sekundære bygninger skal placeres med en minimumsafstand på 2,5 meter til skel. Overdækkede terrasser skal dog have en afstand på minimum 5 meter til skel.
Overdækkede terrasser må lukkes på max 3 sider. Den sidste side må derfor ikke lukkes hverken med en hel- eller halvmur eller fx et glasparti eller lign."

Efter endelig vedtagelse af tidligere Lokalplan 245 den 29. januar 2025 er der gennemført udstykning af 17 nye grunde ved Neerlandiavej. Flere huse er allerede under opførelse. Desuden er der gennemført lukning af Bjergehusvej midt på.

Som konsekvens af dette er der i Lokalplan 245A lavet tilretninger i de tekster og bilag, så indholdet passer til den aktuelle situation. Men ellers er indholdet og bestemmelserne, bortset fra § 6.12 helt de samme som i Lokalplan 245, der aflyses i forbindelse med endelig vedtagelse af denne ny Lokalplan 245A.

Desuden er der lavet en ny og opdateret miljøscreening af planen, som vedlægges som bilag til sagen.

Da bestemmelserne i lokalplanen er de samme som i planen den erstatter, vurderer administrationen at høringsperioden kan reduceres fra de typiske 8 uger. Pga. julen foreslås det, at der gennemføres en 5 ugers offentlig høring.

Lovgrundlag

Planloven.

Politikker og strategier

Lokalplanen bidrager til realisering af Lemvig Kommunes mål for "Udvikling af bæredygtige og attraktive nye og eksisterende sommerhusområder med naturen som vigtigt identitetsskabende designparameter".

Tidligere politisk behandling

Sagen er senest behandlet på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 1. september 2025.

Bilag

Forslag LP 245A - Sommerhusområde ved Bjergehusvej og Neerlandiavej, Vejlby

Miljøscreening forslag LP 245A

Punkt 5: Lokalplan 250 for Lemvig Biogas, tillæg nr. 25 til kommuneplan 2021-33 og tilhørende miljørapport - FORSLAG

01.02.05P16-6-24

Resumé

Lemvig Kommune har udarbejdet et nyt plangrundlag for Lemvig Biogas for at understøtte virksomhedens udvidelse og fremtidige udvikling. Udvidelsen medfører klassificering som risikovirksomhed og skal udnytte det lokale gaspotentiale. Planen åbner for investeringer i cirkulære teknologier som CO2-fangst og metanforflydning. Lokalplanen og kommuneplantillægget samler eksisterende og nye arealer under én ramme og fastsætter byggehøjder og anvendelsesmuligheder. En miljørapport og grundvandsredegørelse er udarbejdet for at vurdere påvirkninger og beskytte drikkevandsinteresser.

Indstilling
Direktøren for Teknik & Miljø indstiller

- At der træffes beslutning om at vedtage forslagene til lokalplanen og tillægget til Kommuneplan 2021-33 og sende dem i offentlig høring i 8 uger sammen med miljørapporten af planerne.

Sagen afgøres endeligt af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Beslutning

Indstilling anbefalet.

Sagsfremstilling

Lemvig Kommune har udarbejdet et nyt plangrundlag for Lemvig Biogas med henblik på at understøtte virksomhedens fremtidige udvikling og udvidelsesmuligheder. Baggrunden for planarbejdet er en ansøgning fra Lemvig Biogas om at udvide det eksisterende anlæg, herunder en forøgelse af gaslageret fra to til seks gasballoner. En sådan udvidelse vil medføre, at virksomheden klassificeres som risikovirksomhed i henhold til Risikobekendtgørelsen.

Lemvig Kommune rummer et betydeligt uudnyttet gaspotentiale, særligt fra svineproduktion, dybstrøelse og overskud af græsensilage. Et nyt plangrundlag vil bidrage til at udnytte dette potentiale og understøtte en øget biogasproduktion. Samtidig skabes der grundlag for investeringer i nye teknologier, herunder CO2-fangst, forflydning af metan og produktion af proteiner, som kan indgå i cirkulære processer relateret til biogasproduktion.

Med det nye plangrundlag tilstræbes det at fastholde og styrke Lemvig Biogas' rolle som en central aktør i den lokale grønne omstilling og sikre virksomhedens langsigtede udviklingsmuligheder.

Det nye plangrundlag omfatter Lokalplan nr. 250 for Lemvig Biogas og tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2021-33 samt tilhørende miljørapport. Med det nye plangrundlag, vil alle nye som eksisterende arealer vedrørende Lemvig Biogas blive samlet under én kommuneplanramme og én lokalplan.

Der er i forbindelse med ansøgningen og igangsætning af planprocessen ikke indsendt særskilt projektansøgning efter Miljøvurderingsloven og der er derfor ikke udarbejdet en miljøkonsekvensvurdering.

Tillæg til Kommuneplan

Tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2021-33 fastsætter de overordnede rammer for et nyt rammeområde omkring Lemvig Biogas, benævnt 1E 5.4. Rammeområdet er sammenfaldende med lokalplanområdet og fastsætter anvendelsen i området til erhvervsområde, herunder virksomheder med særlige beliggenhedskrav, produktionsvirksomheder, biogasanlæg og tekniske anlæg f.eks. batterier. De eksisterende rammeområder tilpasses den nye rammes afgrænsning.

Med tillægget fastsættes der en byggehøjde på 40 meter på procesudstyr, siloer og tanke og 20 meter på øvrige bygninger.

Derudover tilpasses retningslinjekortet for ”Konsekvenszoner og Støjbelastede arealer” med en 500 meters zone omkring udpegede områder til virksomheder med særlige beliggenhedskrav og tilhørende retningslinjetekst indsættes/tilpasses. Retningslinjekortet for økologiske forbindelser tilpasses også (reduceres) og der udlægges et tilsvarende areal som økologisk forbindelse i et område, der allerede er udpeget som potentiel økologisk forbindelse og udgør et tidligere råstofgraveområde. Retningslinjekortet for virksomheder med særligt beliggenhedskrav tilpasses den nye rammes afgrænsning.

Lokalplan

Lokalplanen nr. 250 inddeler lokalplanområdet i fem delområder. Anvendelsen i fire delområder præciseres til virksomheder med særlige beliggenhedskrav f.eks. biogasanlæg og de for driften nødvendige tekniske anlæg og installationer samt produktionsvirksomhed med mulighed for at etablere aktiviteter, som naturligt knytter sig til biogasproduktion og som udnytter restprodukter eller energi derfra. F.eks. anlæg til opsamling af biogen CO2, produktion af flydende metan og/eller fremstilling af proteiner – anlæg som kan indgå i cirkulære relationer til biogasproduktion. Et enkelt delområde fastholder anvendelsen til rekreativt grønt område med fortidsminder samt kuperet kulturlandskab.

Lokalplanen fastsætter en bebyggelsesprocent på maksimalt 50 % for området. Det giver plads til en relativt høj udnyttelsesgrad, hvilket er nødvendigt for at kunne etablere de teknisk krævende anlæg, der er forbundet med biogasproduktion.
Biogasanlæg har derudover behov for bygninger og installationer, der rækker væsentligt op i højden – fx gastanke, opgraderingsanlæg og tekniske tårne. I to delområder (delområderne 1.1 og 1.2) tillades derfor en maksimal bygningshøjde for bygninger på 20 meter, målt over terræn og en maksimal bygningshøjde på 40 meter for procesudstyr, tanke og siloer. I alle situationer skal byggeri tage hensyn til højdebegrænsninger omkring Lemvig Flyveplads.

Inden for lokalplanområdet skal ny bebyggelse i udformning, materialevalg og farvesætning tilpasses den eksisterende bebyggelse, for at opnå en arkitektonisk helhed og visuel sammenhæng. Derudover skal den eksisterende beplantning langs Lemvig Gl. Landevej med lokalplanen i videst mulig udstrækning bevares.

Lokalplanen er vedlagt i et midlertidigt layout, indtil den eventuelt offentliggøres.

Miljørapport

I henhold til Miljøvurderingsloven er der udarbejdet en miljørapport med henblik på at vurdere planernes potentielle påvirkning på miljøet.

Miljørapporten har et særligt fokus på emnerne Fauna, flora og biologisk mangfoldighed, Støj, lugt og luftforurening, Sikkerhed, Vand, Landskab, Kulturarv og Trafik. På baggrund af den gennemførte vurdering konkluderes det, at planernes realisering ikke forventes at medføre væsentlige negative miljøpåvirkninger, forudsat at de beskrevne afværgeforanstaltninger og anbefalinger i miljørapporten efterleves.

Grundvandsredegørelse

Der er udarbejdet en selvstændig Grundvandsredegørelse, da planområdet er beliggende i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og der planlægges til nyt byformål. Med grundvansredegørelsen vurderes og sikres beskyttelsen af grundvandsressourcen. Grundvandsredegørelsen er vedlagt som et bilag til kommuneplantillægget.

Lovgrundlag

Planloven og Miljøvurderingsloven m.fl.

Politikker og strategier

Det ansøgte er i overensstemmelse med Lemvig Kommunes politik for Erhverv, Natur og Infrastruktur, hvor det fremgår, at Lemvig Kommune vil understøtte iværksætteri og udvikling af eksisterende virksomheder for at sikre et sundt og bæredygtigt erhvervsliv. Derudover vil Lemvig Kommune skabe rammer, som understøtter vores styrkepositioner for erhvervslivet.

Tidligere politisk behandling

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. november 2024 blev der truffet beslutning om at igangsætte en planlægningsproces for at sikre de fremtidige udvidelsesmuligheder for Lemvig Biogasanlæg hovedsageligt syd for eksisterende anlæg, hvor der tidligere har været minkfarm.

Bilag

Lokalplan nr. 250 Lemvig Biogas - FORSLAG

Tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2021-33 inkl. grundvandsredegørelse - FORSLAG

Miljørapport af planerne

Bilag til Miljøvurdering af planerne

Punkt 6: Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2021-2028 inkl. miljøscreening af tillægget i høring

06.00.05P16-1-25

Resumé

Lemvig Kommune har udarbejdet et forslag til tillæg til Spildevandsplan 2021-2028. Tillæg nr. 1 har til formål at optimere mulighederne for håndtering af spildevand og tag - og overfladevand indenfor planperioden. Tillægget muliggør således at de ønskede ændringer kan realiseres inden næste planlagte revision af spildevandsplanen i 2028. Revisionen handler om mindre udvidelse af områderne som tilbydes kloakering og områder, hvor der muliggøres håndtering af tag - og overfladevand på egen grund i stedet for afledning til fælles regnvandssystem.

I henhold til Lovbekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) skal der foretages en miljøvurdering, hvis gennemførelsen kan få væsentlig indvirkning på miljøet. Der er foretaget en VVM screening af tillægget.

Den samlede vurdering er, at tillæggets gennemførelse ikke vil få en væsentlig indvirkning på miljøet. Derfor er forslag til tillæg nr. 1 til Spildevandsplanen 2021-2028 ikke omfattet af krav om miljøvurdering.

Indstilling
Direktøren for Teknik & Miljø indstiller

- At Forslag til tillæg nr. 1 til Spildevandsplanen 2021-2028 sendes i offentlig høring i 8 uger.
- At Lemvig Kommunes afgørelse om, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af tillægget offentliggøres.

Sagen afgøres endeligt af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Beslutning

Indstilling anbefalet.

Sagsfremstilling

Lemvig Kommune har udarbejdet et forslag til tillæg til Spildevandsplan 2021-2028. Tillæg nr. 1 har til formål at muliggøre:

1. Kloakering af areal, hvor Lemvig Biogas anlæg planlægges udvidet.

2. Kloakering af 12 ejendomme i det åbne land.

3. At kloakopland T11 ”De Røde Huse” i Thyborøn ikke planlægges kloakeret for afledning af tag- og overfladevand.

4. Kloakering af 2 nye ejendomme beliggende ved henholdsvis Bækmarksbro og Vrist.

I henhold til Lovbekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) skal der foretages en miljøvurdering, hvis gennemførelsen kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

Ved fastlæggelse af, hvorvidt der skal gennemføres en miljøvurdering af tillæg nr. 1 til Spildevandsplanen, er der foretaget en screening af tillægget. Se vedlagte bilag.

Den samlede vurdering er, at tillæggets gennemførelse ikke vil få en væsentlig indvirkning på miljøet. Derfor er forslag til tillæg nr. 1 til Spildevandsplanen 2021-2028 ikke omfattet af krav om miljøvurdering.

Forslag til tillæg nr. 1 skal offentliggøres og være i offentlig høring på Lemvig Kommunes hjemmeside i mindst 8 uger. I offentlighedsfasen er det muligt for borgere, myndigheder og interesseorganisationer at kommentere det fremlagte forslag overfor Kommunalbestyrelsen. Der findes et digitalt kort på kommunens hjemmeside, som tilhører spildevandsplanen. Via dette kort kan der bl.a. ses, hvilke ejendomme, der planlægges kloakeret frem mod 2028.

Lovgrundlag

§32 i Lov om miljøbeskyttelse jf. lovbekendtgørelse nr. 1093 af 11. oktober 2024.

§§4 til 10 i Bekendtgørelse nr. 866 af 20. juni 2025 om spildevandsplanen og spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.

§10 i Lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Bilag

Afgørelse om at forslag til tillæg nr. 1 til Spildevandsplan

Screening for miljøvurdering af tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2021-2028 - tilrettet 07-10-20

Tillæg nr. 1 til spildevandsplan 2021-2028 rev 15-05-2025

Punkt 7: Frigivelse af anlægsbevilling okkeroprensning

06.02.03P19-6-09

Resumé

Der søges om frigivelse af eksisterende anlægsbevilling til oprensning af okkerbasin.

Bevillingen er oprindeligt givet til okkerbassin benævnt Bavnehøjvej 21 - Donskær - Sivekær. Bevillingen på 400.000 ønskes i stedet anvendt til okkeroprensning i okkerbassin ved søen Byn.

Indstilling
Direktøren for Teknik & Miljø indstiller

- At budgettet på 400.000 kr. flyttes fra projekt Damhus Å, okkeranlæg til projekt Bioscape.
- At anlægsbevilling på 400.000 kr. godkendes og at rådighedsbeløbet frigives til anvendelse til okkeroprensning af okkerbassin ved Byn.
- At projekt Damhus Å, okkeranlæg afsluttes.

Sagen afgøres endeligt af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Beslutning

Indstilling anbefalet.

Sagsfremstilling

For at reducere okkerforurening i vandløb etableres der ofte okkerbassiner, inden drænvandet udledes til vandløbet. I bassinet fældes okkeren til bunden.

Når bassinet er ved at blive fyldt med okker reduceres effektiviteten og oprensningen bør igangsættes.

I budget 2021 er der bevilliget 400.000 kr. til oprensning af okkerbassin benævnt Bavnehøjvej 21 - Donskær - Sivekær. Det vil sige Damhus Å Systemet.

Bevillingen ønskes nu frigivet og beløbet ønskes samtidigt anvendt på okkeroprensning på et andet okkerbassin, hvor indsatsen er mere presserende.

Vi ønsker med beløbet at oprense okkerbassin ved søen Byn, hvor der samtidig pågår et sø-restaureringsprojekt.

Økonomiske konsekvenser

Økonomi og HR har ingen yderligere bemærkninger, da der er anvist finansiering.

Lovgrundlag

Lov om kommuners styrelse.

Punkt 8: EU Life BioScape Byn projekt - overførsel af anlægsmidler

06.02.35P20-1-19

Resumé

Der anmodes om at overflytte 250.000 kr. i uforbrugte midler fra projekt Okkerreduktion i Harboøreland til oprensning af okkerbassin i EU Life BioScape Byn projektet.

Indstilling
Direktøren for Teknik & Miljø indstiller

- At budgettet på 250.000 kr. flyttes fra projekt Okkerreduktion Harboøreland til projekt EU Life BioScape Byn.
- At anlægsbevilling på 250.000 kr. godkendes og at rådighedsbeløbet frigives til anvendelse til oprensning af okkerbassin i EU Life BioScape Byn projektet.
- At projekt Okkerreduktion Harboøreland afsluttes.

Sagen afgøres endeligt af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Beslutning

Indstilling anbefalet.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen frigav den 31. januar 2020 et rådighedsbeløb på 250.000 kr. til kortlægning og analyser af okkerudfordringerne i Harboøreland. Kortlægning blev gennemført i 2020. Udgiften til kortlægningen af okker i Harboøreland endte med at blive betalt gennem den statsligt finansierede forundersøgelse af mulige fosforvådområder i Harboøreland.

De bevilligede penge til okkerudfordringerne blev derfor ikke anvendt fra denne konto og har siden da stået på kontoen.

Nu anmodes om at overflytte de 250.000 kr. til projekt BioScape Byn, hvor der mangler midler til bl.a. at oprense okkerbassin i oplandet til Byn.

Økonomiske konsekvenser

Økonomi og HR har ingen yderligere bemærkninger, da der er anvist finansiering.

Lovgrundlag

Lov om kommuners styrelse.

Tidligere politisk behandling

Bevillingen blev givet i T&M 13-01-2020, Ø&E 20-01-2020 og KB 29-01-2020

Punkt 9: Gebyrer vedr. producentansvaret for emballageaffald

07.17.10G01-1-25

Resumé

Med henvisning til Miljøbeskyttelseslovens § 9 p, stk. 15, Lov nr. 1683 af 30. december 2024, skal kommunen fastsatte et gebyr, som producenterne af emballageaffald skal betale til dækning af de afholdte kommunale omkostninger.

Indstilling
Direktøren for Teknik & Miljø indstiller

- At de genberegnede producentgebyrer for 2026 godkendes.

Sagen afgøres endeligt af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Beslutning

Indstilling anbefalet.

Sagsfremstilling

Fra den 1. oktober 2025 bliver danske virksomheder, der sætter emballage på markedet, ansvarlige for hele emballagens livscyklus – fra produktion til affaldshåndtering. Det gælder også virksomheder, der bruger plast til at emballere deres færdigvarer.

NOMI4S I/S, som er Lemvig Kommunes fælleskommunale affaldsselskab, leverer data om affaldsmængder og behandlingsomkostninger til brug for beregning af de samlede omkostninger ved affaldshåndteringen. Disse data anvendes af de kollektive ordninger til at fastsætte de gebyrer, som virksomhederne skal betale.

Producentgebyret skal opgøres jf. ”Bekendtgørelse om visse krav til emballager, udvidet producentansvar for emballage samt øvrigt affald der indsamles som emballageaffald” nr. 1146 af 29. september 2025.

Producenternes betaling indgår i beregningerne af de kommunale affaldsgebyrer og skal fremgå af kommunens hjemmeside senest 1. oktober 2025.

Den 5. september 2025 udsendte Miljøstyrelsen en vejledende udtalelse om kommunernes omkostningsfordeling vedr. beregning af producentgebyret. Her henledtes opmærksomheden især på beregningen af gebyret efter volumen i stedet for tonnage, som langt de fleste kommuner ellers har anvendt. Ligeledes bemærkes det, at fordeling af administrationsomkostninger skal ske til de forskellige ordninger. Med virkning fra 1. oktober 2025 blev der den 29. september 2025 udstedt en ny bekendtgørelse med de varslede ændringer, dog skal gebyrerne for 2026 "først" offentliggøres den 15. oktober 2025.

NOMI4s har derfor genberegnet gebyret for 2026 efter de nye retningslinjer i bekendtgørelsen og det har medført en reduktion i gebyret på 566.893 kr. svarende til 7,7%.

Producentgebyret for 2026, i alt kr. 6.784.331 opkræves kvartalsvis.

Økonomiske konsekvenser

Økonomi og HR har ingen bemærkninger, da området er brugerfinansieret.

For affaldssektoren gælder det såkaldte ”hvile-i-sig-selv”-princip. Det betyder, at der over en årrække skal være balance mellem affaldsområdets udgifter og indtægter.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven.

Bekendtgørelse nr. 1146 af 29.09.2025 (Emballagebekendtgørelsen).

Politikker og strategier

Strategi for Klima og Grøn omstilling.

Tidligere politisk behandling

Kommunalbestyrelsen 17. september 2025.

Bilag

2026 Gebyrblad for producentgebyrer for emballageaffald - nyt gebyr

Punkt 10: Cykelstiplanen - overblik 2025.

05.04.00P15-1-21

Resumé

Som opfølgning på cykelstiplanen 2022 ønsker Teknik- og Miljøudvalget et samlet overblik over status for de prioriterede cykelstiprojekter i perioden 2023–2026. Der gives en kort status for hvert projekt, herunder fremdrift og økonomi.

Indstilling
Direktøren for Teknik & Miljø indstiller

- At Teknik- og Miljøudvalget tager statusoversigten til orientering og drøfter eventuelle behov for justeringer i prioriteringen.

Sagen afgøres endeligt af

Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Udvalget besluttede, at der skal udarbejdes et konkret beslutningsgrundlag på strækningen mellem Vejlby Klit til Ferring, vest om Ferring Sø.

Sagsfremstilling

I forbindelse med cykelstiplanen 2022 blev der udvalgt en række projekter til gennemførelse i perioden 2023–2026. Projekterne er udvalgt med henblik på at forbedre trafiksikkerheden for bløde trafikanter, styrke sammenhængen i det overordnede stinet og understøtte rekreativ og daglig transport i hele kommunen.

Følgende midler er afsat i kommunens budget:
- Cykelsti Fjaltring-Trans: 1.689.000 kr.
- Cykelstiprojekter 2024 – Strandvejen og Flyvholmvej: 1.000.000 kr.
- Stipulje (2022-2025) : 6.111.000 kr.

Administrationen har udarbejdet en statusoversigt for hvert projekt.

Projekt	Status / Fremdrift	Økonomi	Bemærkninger
Trans Kirke – Fjaltring (Høfde Q)	anlægsopstart februar 2026	Områdefornyelse, samt 1.689.000 kr. fra stipuljen	Projektet forventes færdig til sommeren 2026
Lemvig – Nørre Nissum (Nissumvej)	ansøgte i vejdirektoratets cykelpulje 2025, fik afslag	7.600.000 kr.	Der er udarbejdet et detaljeret skitseprojekt, kan bruges videre i processen.
Vejlby Klit – Ferring (Vest for Ferring sø)	Der er ikke arbejdet videre med projektet siden den oprindelige prioritering i 2023.	5.300.000 kr. (vurderet i 2022) kan forventes en højere pris i dag	ingen yderligere bemærkninger

Harboøre (Flyvholmvej)	afventer beslutning for Strandvejen gennem Vrist.	350.000 kr.	Projektet forventes færdig til foråret 2026.
Strandvejen gennem Vrist	Afventer beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget i forhold til videre forløb	200.000 kr.	Projektet forventes færdig til foråret 2026.
Bækmarksbro (Brogade og boligveje)	ansøgte i vejdirektoratets cykelpulje 2024, fik afslag	5.160.000 kr.	ingen yderligere bemærkninger
Rom – Bækmarksbro	Der arbejdet med et forslag, som forventes fremsendt for Teknik- og Miljøudvalget i starten af 2026.	ukendt.	ingen yderligere bemærkninger

Bilag

Cykelstiplanen 2022

Cykelstiprojekter 2023-2026

Punkt 11: Markering af kantbaner på Heldumvej

05.13.01P20-1-25

Resumé

Efter længere tids arbejde med primært varmeforsyning på Heldumvej og Storegade, er det nu tid til at få genmarkeret vejafmærkningen på vejene.

Indstilling
Direktøren for Teknik & Miljø indstiller

- At der ikke laves farvetilslag i kantbanerne.

Sagen afgøres endeligt af

Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Indstilling godkendt.

Sagsfremstilling

Tidligere var kantbanerne på vejene malet røde, i et forsøg på at få kantbanerne til at træde tydeligere frem, og dermed højne sikkerheden for de bløde trafikanter. Det har dog gennem årene vist sig svært at salte de røde kantbaner tilstrækkeligt op i vintermåneder, hvilket Vej og Park har modtaget mange opkald omkring. Hvorvidt de røde kantbaner har haft en positiv effekt for de bløde trafikanter, er det ikke muligt at be- eller afkræfte.

I forbindelse med fjernvarmearbejdet, er der blevet ændret på forholdene for cyklister i krydset mellem Heldumvej/Storegade. Der er blevet etableret en separat sti til cyklisterne, som har adskilt dem fra den motoriserede trafik, når cyklister kommer fra Heldumvej og skal dreje ind ad Storegade. Vej og Park forventer, at ændringen i krydset både vil forbedre trafikafviklingen, men i lige så høj grad, at det vil højne trafiksikkerheden for cyklisterne i krydset. De nye forhold i krydset fremgår af bilag 1.

Vej og Park foreslår, at der laves vejafmærkning uden opmærkning af kantbanerne med farvetilslag. Efter vinteren kan det evalueres, om det skal forblive sådan.

Økonomiske konsekvenser

Opmærkning af kantbanerne med farvetilslag vil koste cirka 600.000 kr..

Politikker og strategier

Strategi for Infrastruktur og Mobilitet.

Bilag

Bilag 1 - Krydset Heldumvej-Storegade

Punkt 12: Ansøgning om opstilling af sauna på Lemvig Østhavn

08.03.04Ø54-2-25

Resumé

Administrationen har modtaget en henvendelse fra Lemvig Sauna- og Svømmeklub om mulighed for at leje et areal på Lemvig Østhavn til opstilling af klubbens sauna.

Indstilling
Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til mødet den 27. oktober 2025

at administrationen indleder samarbejde med ansøger om at indarbejde placering af en sauna på havnen i den strategiske udviklingsplan, som skal udarbejdes i forbindelse med områdefornyelsen i Lemvig ("Liv i Lemvig").

Sagen afgøres endeligt af

Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Indstilling godkendt.

Supplerende sagsfremstilling

Den 1. september 2025: Sagen udsættes.

Administrationen har i den mellemliggende periode undersøgt mulighederne for at etablere en stadeplads på Østhavnen med tilslutning til el, vand og spildevand. Økonomisk overslag på etablering af diverse tilslutninger vil blive fremlagt på mødet. Der er tale om en betydelig udgift, hvorfor der bør foretages en nærmere vurdering af, om oprettelse af en fast stadeplads ved skateparken er den optimale løsning eller om der bør overvejes en anden placering.

Saunaen er ansøgt placeret på Østhavnen på areal syd for skateparken og ligger dermed ikke i sammenhæng med de øvrige stadepladser på havnen. Etablering af de eksisterende stadepladser er sket på baggrund af en samlet planlægning og i dialog med handelsstandsforeningen. Det anbefales, at der på tilsvarende vis arbejdes ud fra en samlet planlægning af arealerne mellem beddingen og Klimatorium, som kan danne udgangspunkt for placering af en stadeplads til en sauna, så der sikres en god udnyttelse af arealerne.

Planlægningen kan indgå som en del af den kommende områdefornyelse "Liv i Lemvig", der indledes med udarbejdelse af en strategisk-fysisk udviklingsplan for midtbyen (herunder havnearealerne). Det kan i den forbindelse overvejes at give mulighed for at afprøve aktiviteten ved at tillade opstilling af en mobil sauna i nogle afgrænsede perioder.

Etablering af en stadeplads på Østhavnen bør ske på samme vilkår som de øvrige faste stadepladser på havnen. Stadepladserne udlejes på baggrund af et offentligt udbud og kan lejes for en periode på op til 5 år. Den årlige leje udgør 12.000 kr./år for de små stadepladser (35 m²) og 30.000 kr./år for den store stadeplads (285 m²). Leje er eksklusiv forbrug (el og vand). Der stilles krav til bodernes udformning mht. farve og materialer.

Sagsfremstilling

Administrationen har afholdt møde med repræsentanter fra Lemvig Sauna- og Svømmeklub om mulighed for at leje et havneareal til placering af klubbens sauna. Under mødet blev en konkret placering på Lemvig Østhavn drøftet. Saunaen ønskes anvendt af både klubbens medlemmer, men også tilbudt byens borgere og besøgende turister via dagsbillet. Der tilbydes almindeligt saunabrug samt afholdelse af forskellige dagsevents med saunagus og temadage. Se bilag.

Efterfølgende har administrationen foretaget en vurdering af badeforholdende på lokaliteten og konkluderet, at forholdene er for usikre til at anbefale placeringen. Der er flere faktorer, der gør det vanskeligt at garantere en tryg og sikker badeoplevelse, bl.a. risikoen for udledning af forurenende stoffer, bakterier og virus i umiddelbar nærhed. Det vurderes desuden, at en tilladelse til en sauna på lokaliteten vil signalere, at der kan bades i fjorden. Af projektbeskrivelsen fremgår det, at ansøger overvejer at opsætte et koldtvandskar. I lignende sager anbefales i stedet brug af koldtvandsbruser grundet de hygiejnemæssige krav i svømmebadsbekendtgørelsen. Se bilag.

Administrationen kan ikke anbefale den foreslåede placering grundet badevandskvaliteten i fjorden er meget svingende og til tider ikke lever op til kravene for badevand. Desuden er der ikke udlagt stadepladser i området.

Administrationen har foreslået ansøger at se på muligheder for anden placering.

Lemvig Sauna- og Svømmeklub fastholder placeringen og har anmodet om at få sagen behandlet i Teknik- og Miljøudvalget.

Hvis Udvalget ønsker at oprette tilbud om en stadeplads på Østhavnen er forholdet omkring tilslutning af vand, spildevand og el ikke afklaret.

Økonomiske konsekvenser

Økonomi og HR har ingen bemærkninger. Hvis projektet fremmes vil de økonomiske konsekvenser skulle afklares.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 917 af 27. juni 20216 om badevand og badeområder.

Tidligere politisk behandling

Punktet blev behandlet på Teknik & Miljøudvalgets møde den 1. september 2025.

Bilag

PROJEKTBESKRIVELSE FOR LEMVIG SAUNA- OG SVØMMEKLUB

Notat vedr. etablering af sauna/saunagus

Punkt 13: Ansøgning om tilskud til rutsjebaner - Gjellerodde

04.08.00Ø40-2-25

Resumé

Gjellerodde Grundejerforening søger om tilskud på 15.000 kr. til medfinansiering af 2 nye rutsjebaner på legepladsen Gjelleroddevej 55B.

Indstilling
Direktøren for Teknik & Miljø indstiller

- At udvalget tager stilling til, om der skal gives tilskud til rutsjebanerne.

Sagen afgøres endeligt af

Teknik- og Miljøudvalget

Beslutning

Udvalget besluttede at yde et tilskud på 15.000 kr. til rutsjebanen fra Udvalgets tilskudskonto.

Sagsfremstilling

Der er på Gjellerodde en legeplads, som benyttes af både turister og borgere i kommunen.

Efter legepladsinspektion er der igangsat en renovering og i den forbindelse er det konstateret, at rutsjebanerne helt skal udskiftes.

Gjellerodde Grundejerforening skriver nedenstående i deres ansøgning:

Som det selvfølgelig er jer bekendt, har vi en stor og særdeles vel-besøgt legeplads på Gjellerodde. Den benyttes af både turister, sommerhusejere og borgere (ikke mindst børn) fra kommunen.

Vi har for kort siden haft legepladsinspektion. Der var en del, der skal rettes og reguleres, og det er vi gået i gang med. Bl.a. har vi indkøbt ny vippe og udskiftet diverse elementer.

De to rutschebaner stod dog ikke til at redde - de er efter en del års fornøjelse for mange børn desværre udslidte og skal erstattes.

Interessenterne i området - de fire grundejerforeninger, cafeen og sommerhusudlejning bidrager alle - som os selv naturligvis - til finansieringen.

Vi sørger selv for mandskab til arbejdet - i medlemskredsen - og vi finansierer det, der ikke måtte komme ind via sponsorater.

Vi opfatter Lemvig Kommune som også en af interessenterne i og med, at legepladsen er gratis at benytte og altid er åben og holdes i god stand. Af mange opfattes pladsen faktisk som et kommunalt anlæg.

Budget og noter:

UDGIFTER

2 rutschebaner, Ran Play, kr. 49.990,-

20 m2 faldunderlag, Rom Gummi kr. 13.300,-

Nedtagning af gamle og placering af nye baner, kr. 10.000,- (note 1)

Beton, diverse træ og beslag, anslået kr. 6.000,-

Forplejning af deltagende medlemmer i projektet kr. 1.500,-

Udgifter i alt kr. 80.690,-.

INDTÆGTER

Gjellerodde Grundejerforening kr. 10.000,- (note 2)

Søgaard Grundejerforening kr. 10.000,-

Dalgaard Grundejerforening kr. 10.000,-

Gjellerodde Vest Grundejerforening kr. 10.000,- (note 1)

Cafe Odden, kr. 10.000,-

Ferie Partner Sommerhusudlejning, kr. 15.000,-

Lemvig Kommune, kr. 15.000,-

Indtægter i alt kr. 80.000,-

Note 1: Gjellerodde Vest har personsammenfald med Nørgaard Fliser A/S, der har sponsoreret nedtagning af gamle baner og placering af de nye på bakken, anslået til en omkostning på kr. 10.000,-.

Note 2: Gjellerodde Grundejerforening er ejer af legepladsen og garanterer for betaling, opsætning og vedligehold af både de nye rutschebaner samt hele pladsen.

Økonomiske konsekvenser

Økonomi og HR oplyser, at der i budgettet for 2025 er afsat 112.000 kr. i udvalgets tilskudspulje og der er ydermere overført 394.000 kr. vedr. ubrugte midler fra tidligere år. Der er heraf udbetalt og disponeret over 85.000 kr. til allerede bevilgede tilskud, hvorefter der resterer 421.000 kr. til disposition.

Politikker og strategier

Strategi for Natur og Friluftsliv, indsatsen: Fritidsfaciliteter af høj kvalitet i den bynære natur og sommerhusområderne.

Punkt 14: Ansøgning om fritagelse for betaling af grundskyld - Degneparken 5, 7620 Lemvig

25.02.08Ø47-4-25

Resumé

Ansøgning om fritagelse for betaling af grundskyld - Degneparken 5, 7620 Lemvig

Indstilling
Direktøren for Teknik & Miljø indstiller

- At der gives § 7- fritagelse for kommunal grundskyld på ejendommen Degneparken 5, 7620 Lemvig

Sagen afgøres endeligt af

Økonomi- og Erhvervsudvalget via Teknik- og Miljøudvalget

Beslutning

Indstilling anbefalet.

Sagsfremstilling

Seniorhøjskolen Nr. Nissum ansøger om fritagelse for betaling af grundskyld på Degneparken 5, 7620 Lemvig, hvor skolen ligger.

Ifølge Ejendomsskattelovens § 7 kan kommunen meddele fritagelse for grundskyld, da det er en skole.

Andre ikke-kommunale skoler i Lemvig Kommune er også blevet fritaget ved ansøgning herom.

Økonomiske konsekvenser

De seneste tal vi har på opkrævning af grundskyld er fra 2023, hvor der blev opkrævet 3.301,20 kr. i grundskyld på Degneparken 5, 7620 Lemvig.

Lovgrundlag

Ejendomsskattelovens § 7 stk. 1, nr. 1.

Bilag

Ansøgning om fritagelse af grundskyld for Degneparken 5

Punkt 15: Orientering fra udvalgsformanden og afdelingen

00.01.10G01-22-20

Indstilling
Direktøren for Teknik & Miljø indstiller:

- Evt. til orientering.

Sagen afgøres endeligt af

Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Intet.

Punkt 16: Underskriftsside

85.02.02P35-33-19

Indstilling
Direktøren for Teknik & Miljø indstiller:

- At referatet godkendes.

Sagen afgøres endeligt af

Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Godkendt.