

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 14-11-2022

Mødedato Mandag d. 14. november 2022 kl. 14:00

Mødested Udvalgsværelse 3

Indholdsfortegnelse

Revideret cykelstiplan til 2. behandling.....	3
Vedtagelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 8 og forslag til lokalplan 234 - Ladeinfrastruktur ve	5
Vedtagelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 9 og forslag til lokalplan 235 - Ferie- og fritidsomr	8
Igangsætning af byfornyelsestiltag i Bonnet og beslutning om puljemidler.....	12
Status på stadepladser og tilknyttede aktiviteter på havnen - sæson 2022.....	15
Ansøgning om dispensation til bod på stadeplads på Lemvig Havn.....	18
Administrationsgrundlag for solceller på tage og terræn.....	20
Badesæson 2022.....	22
Miljøgodkendelse af Lemvig Biogasanlæg - Revurdering 2022.....	24
Fusion mellem varmekærerne i Bøvling og Bækmarksbro.....	25
Ledelsesrapportering pr. 30. september 2022 for Teknik- og Miljøudvalgets område.....	27
Orientering fra udvalgsformanden og afdelingen.....	29
Underskriftsside.....	30
Lukket: Kondemnering og tvangsnedrivning.....	31

Punkt 1: Revideret cykelstiplan til 2. behandling

05.04.00P15-1-21

Resume

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på mødet den 29. august 2022, at administrationen skulle udarbejde et forslag til en ny cykelstiplan på baggrund af de indkomne forslag fra sogne- og borgerforeninger og øvrige interessenter. Forslag til Cykelstiplan 2022 fremlægges til beslutning om prioriterede cykelstiprojekter for perioden 2023-2026.

Sagsfremstilling

Administrationen inviterede i foråret sogne- og borgerforeninger, interessenter m.fl. til at komme med input til cykelstiplanen. Administrationen har efterfølgende modtaget input fra i alt 27 foreninger og interessenter. Administrationen har gennemgået forslagene, som blev fremvist til udvalgsrådet d. 29. august 2022.

Administrationen har, efter udvalgets drøftelse af indkommende forslag d. 29 august 2022, revideret cykelstiplanen og kortbilagene. Der foreligger nu et forslag til cykelstiplan 2022, se bilag 1. Vedhæftet dagsordenen er også bilag 2, der viser eksisterende cykelstier. Bilag 3 viser eksisterende cykelstier samt alle nye forslag til fremtidige cykelstier, herunder også forslag til cykelstier langs statsvejene.

Der skal derfor prioriteres cykelstiprojekter for perioden 2023-2026. Hvis der forventes afsat 1.500.000 kr. i budgetterne 2023-2026 til cykelstier og der er på nuværende tidspunkt er 4.300.000 kr. fra tidligere afsatte midler, giver dette 10.300.000 kr. til anlæggelse af cykelstier for perioden 2023-2026

Med en forhåbning om tilskud fra Statens cykelstipulje og Trafiksikkerhedspulje, kan det samlede beløb for perioden 2023-2026 være omkring 16-17.000.000 kr.

Den videre proces

Administrationen foreslår, at cykelstiplanen, på baggrund af indholdet i bilagene og udvalgets politiske godkendelse, sendes i høring hos interessenterne.

Sagen afgøres endelig af

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Vejloven.

Vision, politikker og strategier

Cykelstiplanen er i tråd med Kommunens strategier for turisme, friluftsliv, bæredygtig velfærd, udvikling af bæredygtige bymiljøer, trafiksikkerhed og tilgængelighed.

Økonomi

Der er i budgettet samlet følgende økonomi til anlæggelse af cykelstier.

Stipulje - Rådighedsbeløb: 2.800.000 kr.

Stipulje 2022: 1.000.000 kr.

Pulje til cykelstier - kommunale midler budget 22: 500.000 kr.

I alt 4.300.000 kr.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- at det besluttes hvilke cykelstiprojekter, der skal arbejdes på at realisere i perioden 2023-2026, og at forslag til cykelstiplan 2022 sendes i høring.

Beslutning

Sagen drøftet. Genoptages på efterfølgende møde.

Bilag

Bilag 1 - Cykelstiplanen 2022

Bilag 2

Bilag 3

Punkt 2: Vedtagelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 8 og forslag til lokalplan 234 - Ladeinfrastruktur ved Lemvig Station.

01.02.05P16-1-22

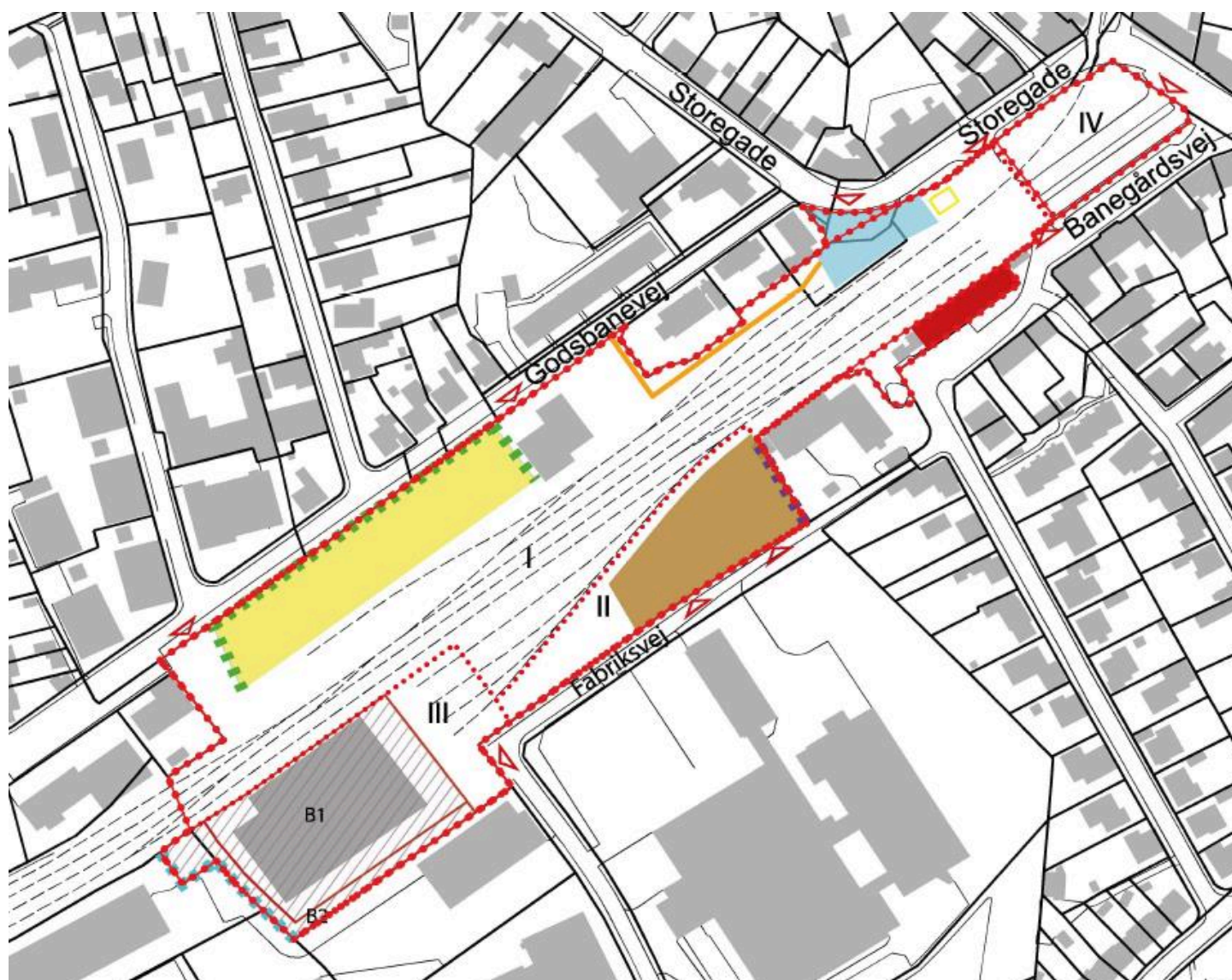
Resume

På baggrund af udarbejdede forslag til Kommuneplantillæg nr. 8 samt forslag til Lokalplan 234 for område ved Lemvig Station til ny ladeinfrastruktur m.m. og en gennemført miljøscreening indstilles det, at de to forslag vedtages, og der efter gennemført miljøscreening af begge planer vedtages, at der ikke laves miljøvurdering af forslag til tillæg nr. 8 til Lemvig Kommuneplan 2021-33 og forslag til Lokalplan 234 for samme område. Endelig indstilles det, at begge planer sammen med miljøscreeningen af planerne efter vedtagelse af forslagene i Kommunalbestyrelsen, sendes i 8 ugers offentlig høring.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget vedtog på møde den 8. august 2022, sag nr. 4, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan for ny ladeinfrastruktur for område ved Lemvig Station i forbindelse med overgang til el-tog og -busser.

Der er nu i samarbejde med Midtjyske Jernbaner og eksterne konsulenter fra LE34 udarbejdet tillæg nr. 8 til Lemvig Kommuneplan 2021-33 samt forslag til Lokalplan 234 begge med titel - Ladeinfrastruktur m.m. ved Lemvig Station.



Lokalplanen omfatter det område, som er vist på ovenstående kortudsnit, med angivelse af delområder I, II, III og IV.

Lokalplan 234

Formålet med lokalplanen er et give mulighed for etablering af de nødvendige anlæg til sikring af grøn omstilling af tog- og busforbindelser til og fra Lemvig Station, herunder bl.a. ved etablering af solceller.

Området anvendes i dag primært til jernbanedrift med tilhørende værksted til servicering af togsæt.

Som en del af den nationale grønne omstilling, har Region Midtjylland, Midttrafik, Midtjyske Jernbaner og Klimatorium en ambition om at udvikle den første samlede grønne tog- og busforbindelse samt ladeinfrastruktur i Danmark.

Det samlede projekt for lokalplanområdet skal medvirke til at udvikle et stationsområde med ladeinfrastruktur i Lemvig By med innovativ lade-hub, hvor både busser, tog og biler kan blive opladet. Samtidig ønskes det at etablere solcellepaneler til egenproduktion af grøn bæredygtig strøm samt et oplagringssystem for strøm på stationære batterier.

I delområde I kan der ved de nuværende perroner etableres ladeskinner med en højde på maks. 6 m. Inden for et areal mellem Godsbanevej og baneterrænet kan der opstilles solceller på stativer, med en maksimal højde på 2,5 m. Solcellerne skal afskærmes mod Godsbanevej og på siderne mod øst og vest med begrønnet hegn på minimum 2 m, for at begrænse indsigten til solcelleanlægget, jf. kortbilag 2. Som det ses af visualiseringerne i bilag 4 svarer det begrønnede hegn til, at der opføres en 2 meter høj hæk omkring solcellearealet. Ud mod Storegade kan der etableres en p-plads til opladning af elbiler, efter nærmere udarbejdet detalprojekt, så trafikikkerhed ved ud- og indkørsel sikres.

I delområde II ved Fabrikvej kan der opføres tekniske anlæg med en højde på op til 5 m, mens der kan etableres bygninger med en højde på op til 8,5 m. Det er også inden for delområde II, at der kan etableres en busholdeplads til opladning af elbusser. Parkeringsområdet til el-busser forventes anvendt af Regionens busser, når de ikke er i rute fart.

I delområde III ligger den nuværende Værkstedsbygning, som med lokalplanen kan udvides, så der er plads til de kommende eltog i værkstedsbygningen, der er længere end de nuværende togsæt. Ligeledes kan der ske udvidelser, så der er øget mulighed for oplag under tag. Bebyggelse må maksimalt opføres i 12 meters højde.

Delområde IV. Delområdets hovedanvendelse er fortsat tekniske anlæg, herunder trafikanlæg, jernbanedrift og busterminal, alle med tilhørende nødvendige anlæg samt offentlige formål og grønne områder. Der er ikke aktuelle planer for ændring af de nuværende forhold. Forslag til Lokalplan 234 er vedlagt som bilag.

Tillæg nr. 8 til Lemvig Kommuneplan 2021-33

Der er udarbejdet nyt tillæg nr. 8 til Lemvig Kommuneplan 2021-33, Tillægget har til formål at udlægge et rammeområde til tekniske anlæg ved Lemvig Station. Rammeområdet udlægges for at muliggøre elladeinfrastruktur for busser og tog ved stationsområdet samt opsætning af solenergianlæg på terræn og bygninger. Herudover muliggør rammen eksisterende drift med anvendelse til busterminal, jernbanestation, rangerterræn m.m. Slutteligt muliggør rammen, at der i stationsbygningen, Banegårdsvej 2 kan etableres liberale erhverv, kontor og serviceerhverv. Tillæg nr. 8 er vedlagt som bilag til sagen.

Miljøscreening

Der er lavet miljøscreening af begge planer, som efter administrationens vurdering ikke giver anledning til udarbejdelse af en egentlig miljørapport. Der er som grundlag for miljøvurderingen bl.a. lavet en støjrapport fra eksterne rådgivere, som bl.a. ligger til grund for de foretagne vurderinger. Resultatet af den gennemførte miljøscreening som har været vurderet i tekniske afdelinger medfører, at der ikke er behov for udarbejdelse af en egentlig miljøvurdering, af de to planer. Miljøscreeningen er vedlagt som bilag.

Det anbefales, at begge planer godkendes som forslag og derefter sendes ud i 8 ugers offentlig høring.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Planloven samt lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Vision, politikker og strategier

Projektet understøtter bl.a. mål om vækst, udvikling og nye forretningsområder på Thyborøn Havn og på Lemvigbanen. Projektet understøtter også kommunens mål for klima og grøn omstilling via udvikling af grønne teknologier i Lemvig Kommune.

Andre konsekvenser

Ved realisering af projektet ved Lemvig Station vil der ved overgangen fra fossile drivmidler primært diesel og benzin til primært eldrivne tog og busser, og med lokalt produceret strøm fra solceller, ske en mindre reduktion af kommunens samlede CO₂-udledninger.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- at forslag til tillæg nr. 8 til Lemvig Kommuneplan 2021-33 - ladeinfrastruktur m.m. ved Lemvig Station vedtages
- at forslag til lokalplan 234 - ladeinfrastruktur ved Lemvig Station, Midtjyske Jernbaner vedtages
- at der efter gennemført miljøscreening af begge planer jf. § 10 i bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer vedtages, at der ikke laves miljøvurdering af forslag til tillæg nr. 8 til Lemvig Kommuneplan 2021-33 og forslag til Lokalplan 234 for samme område
- at begge planer sammen med miljøscreeningen af planerne efter vedtagelse af forslagene i Kommunalbestyrelsen, sendes i 8 ugers offentlig høring.

Tidligere Politisk Behandling

Teknik- og Miljøudvalges møder den 23. maj 2022, sag nr. 2 - Orientering omkring planer for Lemvig Station og på møde den 8. august 2022, sag nr. 4. - igangsætning af planlægning for området.

Beslutning

Indstillingerne anbefales.

Bilag

Forslag LP 234 - Ladeinfrastruktur ved Lemvig Station, Midtjyske Jernbaner

Forslag til Kommuneplan tillæg 8 Lemvig Kommuneplan 2021-33

Miljøscreening LP 234 og KP-till nr. 8 - Ladeinfrastruktur m.m. ved Lemvig Station

Punkt 3: Vedtagelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 9 og forslag til lokalplan 235 - Ferie- og fritidsområde, Nyvang, Lemvig

01.02.05P16-12-21

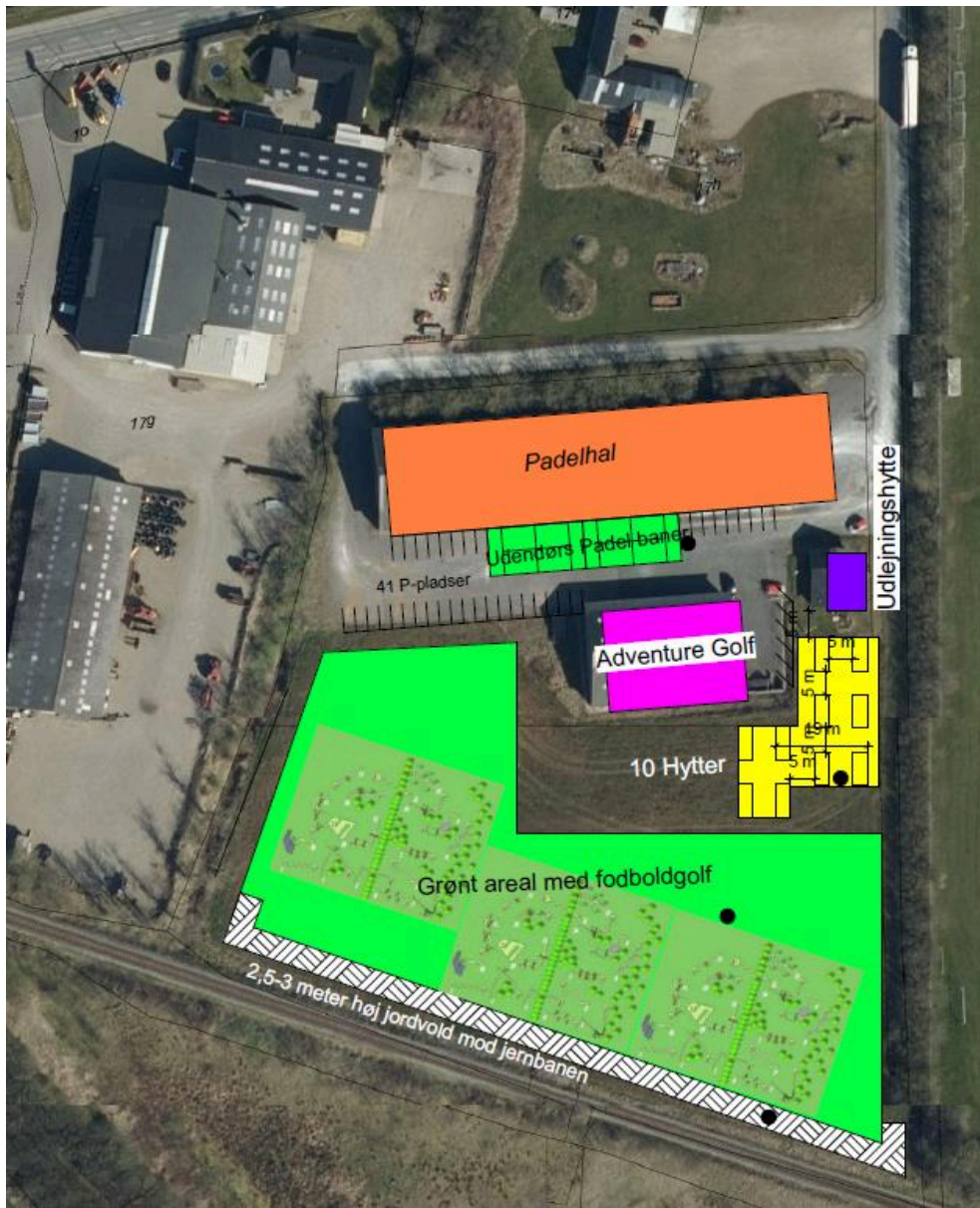
Resume

På baggrund af udarbejdede forslag til Kommuneplantillæg nr. 9 samt forslag til Lokalplan 235 - Ferie- og fritidsformål - Nyvang, Lemvig og en gennemført miljøscreening indstilles det, at de to forslag vedtages, og der efter gennemført miljøscreening af begge planer vedtages, at der ikke laves miljøvurdering af forslag til tillæg nr. 9 til Lemvig Kommuneplan 2021-33 og forslag til Lokalplan 235. Endelig indstilles det, at begge planer sammen med miljøscreeningen af planerne efter vedtagelse af forslagene i Kommunalbestyrelsen sendes i 8 ugers offentlig høring.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget vedtog på møde den 7. juni 2022, sag nr. 2, at igangsætte planlægning for et område omfattende Nyvang 8 og 10 til ferie- og fritidsformål, i den vestlige del af Lemvig by.

Der er nu udarbejdet forslag til tillæg nr. 9 til Lemvig Kommuneplan 2021-33 samt forslag til Lokalplan 235 - Ferie- og fritidsområde - Nyvang, Lemvig.



Dispositionsplan for forventet brug af området ved Nyvang 8-10.

Formålet med Kommuneplantillæg nr. 8 og Lokalplan 235 er bl.a. at skabe mulighed for etablering af hytter til overnatning, etablering af indendørs og udendørs fritidsfaciliteter i form af padeltennis, fodboldgolf, minigolf og lignende.

Den sydlige del, der tidligere var ejet af Lemvig Kommune, var i kommuneplanen tidligere udlagt til øvrige formål.

Området omfattet af Lokalplan 235 ligger i den vestlige del af Lemvig by, i nuværende erhvervsområde og udgør ca. 2 ha. Lokalplanområdet omfatter 2 matrikler. Den nordlige del er en gammel lager- og erhvervsjendom med tilhørende administrationsbygning. Her har tidligere ligget en korn- og foderstof-forretning. Ejendommen indeholder en ca. 1.000 m² stor hal opført i 1975, som blev forlænget i 1987, så den i dag er på 1.834 m². Desuden er der en 87 m² stor administrationsbygning. I 1981 blev der bygget mindre hal på 603 m², som en ekstra hal til opbevaring af korn.

Den store hal er siden 2021 løbende moderniseret og ombygget, så den nu indeholder indendørs padelbaner, motionsredskaber og omklædning med tilhørende faciliteter.

Den sydlige del af lokalplanområdet udgør et ubebygget areal tidligere ejet af Lemvig Kommune, der er udlagt i græs, som har været udlejet til afgræsning.

Lokalplan 235

Lokalplanen giver mulighed for, at der kan etableres udendørs padelbaner og at den mindre hal omdannes til en 18-hullers adventure minigolfbane. Med planen skabes der mulighed for opførelse af en række hytter, der sammen med den tidligere administrationsbygning kan anvendes til udlejning og overnatning i en kortvarig periode på hotellignende vilkår, jf. Sommerhusloven. Hotellignende vilkår betyder, at der på stedet skal være en ankomst/reception. Derudover er det et krav, at gæster skal kunne få serveret mad i et særskilt serveringslokale, ligesom der skal tilbydes gæster servering af mindst et af døgnets tre hovedmåltider f.eks. morgenmad. Desuden skal disse funktioner ligge i nærheden af/tilknytning til udlejningshytterne.

Delområde I kan anvendes til erhvervs- og fritidsområde, indendørs og udendørs fritids- og sportsaktiviteter med tilhørende veje og parkeringspladser for områdets brugere. Der kan i de eksisterende bygninger indrettes faciliteter, der understøtter funktionerne samt udlejning af hytter på hotellignende vilkår, reception, køkkenfaciliteter samt opholds- og serveringsområder.

Delområde II udlægges til hytteområde. Den tidligere administrationsbygning kan indrettes til overnatningsformål og der kan i området opføres hytter til ferieophold og overnatning for turister og øvrige brugere af områdets faciliteter m.?, efter forudgående tilladelse og regler fastlagt af Bolig- og Planstyrelsen, vedr. udlejning af overnatning på hotellignende vilkår jf. Sommerhusloven.

Delområde III udlægges dels til etablering af en jord- og støjvold mod jernbanen og dels til etablering af udendørs fritidsaktiviteter, som foldboldgolf, hoppe-pude og lign. med tilhørende anlæg. Der kan på sydsiden af jord- og støjvold placeres solceller. Forslag til lokalplan 235 er vedlagt som bilag.

Tillæg nr. 9 til Lemvig Kommuneplan

Rammeområdet, der tidligere var udlagt dels til erhvervsområde og dels område til offentlige formål, udlægges til nye formål for at muliggøre ombygning og indretning af tidligere erhvervsbygninger/lagerhaller samt en administrationsbygning til padeltennis samt øvrige sports- og fritidsformål, og med henblik på etablering af udlejning af hytter på hotellignende vilkår.

Med tillæg nr. 9 til Lemvig Kommuneplan 2021-33 udtages rammeområde 1D 1.4 og der udlægges et nyt rammeområde til rekreative formål ved Nyvang, Lemvig. Rammeområdet benævnes G1 1.6. Med den nye ramme skal der samtidig ske en tilpasning i forhold til naborammerne - rammeområde 1E 1.2 og 1G 1.2. Forslag til Kommuneplantillæg nr. 9 er vedlagt som bilag.

Miljøscreening

Der er lavet miljøscreening af begge planer, som efter administrationens vurdering ikke giver anledning til udarbejdelse af en egentlig miljørapport. Der er som grundlag for miljøvurderingen bl.a. lavet en støjrapport fra eksterne rådgivere, som bl.a. ligger til grund for de foretagne vurderinger. Resultatet af den gennemførte miljøscreening, som har været vurderet i tekniske afdelinger medfører, at der ikke er behov udarbejdelse af en egentlig miljøvurdering, af de to planer. Miljøscreeningen er vedlagt som bilag.

Det anbefales, at begge planer godkendes som forslag og derefter sendes ud i 8-ugers offentlig høring.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Planloven samt Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Vision, politikker og strategier

Planlægningen understøtter Kommunalbestyrelsens strategier for bl.a. udvikling af events og aktiviteter, turisme samt udvikling af overnatningsmuligheder.

Andre konsekvenser

Ved realisering af planerne skabes der nye muligheder for borgere og turister for aktiv udfoldelse, samvær samt overnatning på ny måde i forhold til hotel eller sommerhusovernatning.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- at forslag til tillæg nr. 9 til Lemvig Kommuneplan 2021-33 - Ferie- og fritidsformål - Nyvang, Lemvig vedtages, og
- at forslag til Lokalplan 235 - Ferie- og fritidsformål - Nyvang, Lemvig vedtages, og
- at der efter gennemført miljøscreening af begge planer jf. § 10 i bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer vedtages, at der ikke laves miljøvurdering af forslag til tillæg nr. 9 til Lemvig Kommuneplan 2021-33 og forslag til lokalplan 235 for samme område, og
- at begge planer sammen med miljøscreeningen af planerne efter vedtagelse af forslagene i Kommunalbestyrelsen, sendes i 8 ugers offentlig høring.

Tidligere Politisk Behandling

Teknik- og Miljøudvalget vedtog på møde den 21. juni 2022, sag nr. 2, at igangsætte planlægning for området.

Beslutning

Indstillingerne anbefales.

Bilag

Forslag - LP 235 Erhvervs- og fritidsformål, Nyvang, Lemvig.

Tillæg nr. 9 til Lemvig Kommuneplan 2021-33 - Ferie- og fritidsområde - Nyvang, Lemvig

Miljøscreening LP 235 og KP-till nr.9 - Ferie- og fritidsområde - Nyvang, Lemvig

Punkt 4: Igangsætning af byfornyelsestiltag i Bonnet og beslutning om puljemidler

01.11.20G01-1-22

Resume

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på mødet den 6. september 2022, at der skal arbejdes videre med byfornyelsestiltag i Bonnet. Administrationen har efterfølgende afholdt et afklarende møde med Bonnet Borgerforening og fremlægger sagen til beslutning om det videre forløb samt økonomisk ramme for Lemvig Kommunes andel af byfornyelsestiltagene.

Sagsfremstilling

Bonnet Borgerforening henvendte sig før sommerferien med en række ønsker til forskønnende tiltag i Bonnet, som ønskedes afprøvet i forhold til, om de kan realiseres via midler fra puljer under byfornyelsesloven. Byfornyelsesloven rummer følgende muligheder for tilskud til byfornyelse- og forskønnelse:

- Områdefornyelse
- Tilskud til bygningsvedligeholdelse og nedrivning af dårlige boliger
- Tilskud til reetablering af byrum på tomter efter nedrevne bygninger

Udvalget besluttede på mødet den 6. september, at der skal arbejdes videre med:

- Tiltag relateret til bygningsforbedringer og nedrivninger.
- Det undersøges, hvor og hvordan der kan etableres et udendørs fælles mødested med legeplads mm. via midler fra indsatsen til reetablering af byrum på tomter

Derudover opfordres Borgerforeningen til at søge støtte til øvrige ønsker fra fonde eller andre puljemidler.

Dialog med Bonnet Borgerforening

Efter udvalgets møde den 6. september er der den 5. oktober 2022 afholdt et afklarende møde med Bonnet Borgerforening, hvor udvalgets beslutning blev fremlagt. Ifølge Borgerforeningen er der stort behov og interesse for at arbejde videre med at fremme tilskudsmuligheder til bygningsforbedringer og reetablering af tomter efter nedrivning af nedslidte ejendomme.

Konkret drøftedes det at gennemføre en ansøgningsrunde i Bonnet om mulighederne for tilskud til bygningsforbedringer.

Det drøftedes også at arbejde videre med 2-3 adresser, som i dag fremstår som tomter. På kortet nedenfor er en oversigt over, hvilke ejendomme der er nedrevet med byfornyelsesmidler.



Røde markeringer på kortet viser ejendomme, der tidligere er nedrevet med tilskud fra Lemvig Kommune, samt årstal for nedrivning.

På baggrund af ovenstående foreslås det, at der afsættes 1,75 mio. kr. fordelt med 750.000 kr. til tilskud til bygningsforbedringer og 1 mio. kr. til reetablering af tomter efter nedrevne boliger/indretning af byrum.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven.

Vision, politikker og strategier

Forskønnelse af byer og landdistrikter er led i Lemvig Kommunes målsætninger i strategien for Landdistrikter og Byer om at styrke og understøtte kvaliteten i de fysiske miljøer.

Økonomi

Økonomi og HR udtaler, at der i Landsbypuljen 2022 er afsat 5,2 mio. kr. fordelt med 3,1 mio. kr. fra den statslige ramme og 2,1 mio. kr. af kommunale midler.

Af Landsbypuljen 2022 er der forbrugt 1,2 mio. kr. og der resterer således 4,0 mio. kr. til yderligere anvendelse med fordeling 60% af den statslige ramme og 40% kommunale midler.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

at der afsættes 1,75 mio. kr. af byfornyelsesmidlerne som tilskud til bygningsvedligeholdelse samt reetablering af tomter/indretning af byrum i Bonnet

Tidligere Politisk Behandling

Sagen er tidligere behandlet på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 6. september 2022.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Punkt 5: Status på stadepladser og tilknyttede aktiviteter på havnen - sæson 2022

05.14.05P24-1-21

Resume

På baggrund af anmodning fra Teknik- og Miljøudvalget er der foretaget en opsamling på sæson 2022 i forhold til stadepladserne på havnen og de aktiviteter, der har været afviklet i tilknytning hertil.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget godkendte på møde den 31. januar 2022 (pkt. nr. 1) Regulativ for stadepladser på Lemvig Havn. Regulativet er udarbejdet for at opstille rammer for etablering af stadepladser og sætte fokus på de muligheder, det giver. Formålet er at understøtte et aktivt byliv i Lemvig - både på havnen og i gågaden.

Der er udlagt i alt 5 faste stadepladser + en række midlertidige stadepladser. De faste stadepladser har været i udbud, mens de midlertidige stadepladser kan lejes ad hoc. 4 ud af de 5 stadepladser har været lejet ud og der er indgået følgende lejekontrakter:

5-årig lejekontrakt for stadeplads B (ved Mathiltes kaj) åbent hele året

5-årig lejekontrakt for stadeplads C (ved Bjergbanens trinbræt) åbent i sommersæsonen

5-årig lejekontrakt for stadeplads D (ved plads foran Bjarnes Fisk) åbent hele året

1-årig lejekontrakt for stadeplads A (bag Jeppe Hein bænkene) åbent i sommersæsonen

1-årig lejekontrakt for Østersrummet (Havnen 54 C) åben i sommersæsonen

Der har ikke været nogen forespørgsel på stadeplads E (ved landingspladsen).

Der har været enkelte forespørgsler på de midlertidige stadepladser, men det har ikke ført til indgåelse af lejeaftaler.

Regulativets bestemmelser blev justeret i forbindelse med den endelige vedtagelse på baggrund af de erfaringer, der blev indhentet i løbet af sæson 2021, som var et "testår", hvor der kunne ses lidt lempeligt på de fastsatte krav. Sæson 2022 har været administreret efter regulativet. Ved indhentning af feedback fra lejerne af stadepladser er der fremsat følgende ønsker til ændringer/supplement:

- Mulighed for at skabe bedre læ og overdækning i forbindelse med udeservering. De boder, der har indgået aftale om at holde åbent hele året (omfang som beskrevet i regulativet), vil gerne kunne tilbyde sine kunder bedre forhold i forhold til at kunne sidde ned og spise/drikke i læ og tørvejr. Dette gælder særligt udenfor højsæsonen.

- Bedre rammer for affaldshåndtering - gerne med mulighed for affaldssortering.

Generelle bemærkninger:

- Stadeplads E: Placeringen er ikke attraktiv og bør sløjfes eller flyttes til en anden placering.

- Mandagsmarked: Indførelse af et bookingsystem har medført en meget bedre afvikling af arrangementet til stor tilfredshed for såvel brugere som besøgende.

Status:

Stadeplads B, C og D kører videre på allerede indgåede lejekontrakter. Dog skal der tages stilling til, hvorvidt der skal meddeles dispensation til boden på stadeplads C (Jordbærboden) for den resterende del af lejeperioden (behandles under andet punkt).

Stadeplads A og E skal sendes i udbud med henblik på indgåelse af lejekontrakt fra 2023 og frem. Østersrum skal ligeledes sendes i udbud med henblik på indgåelse af lejekontrakt fra 2023 og frem. Der ønskes i den forbindelse stillingtagen til, hvorvidt rum forberedt til toilet samt renovationsrum skal indgå i udbuddet.

Udbud forventes gennemført i løbet af november måned og forelagt Teknik- og Miljøudvalget til godkendelse i december 2022.

Øvrige aktiviteter med tilknytning til stadepladserne på havnens arealer (ikke omfattet af regulativet):

Hoppeborge på plads foran Bjarnes Fisk:

Der har gennem de seneste ca. 8 år været etableret et legeområde med opsætning af hoppeborge i et "strandmiljø" med sand og pallemøbler i sommersæsonen. Aktiviteten er etableret i et samarbejde mellem Lemvig Handel og Turisme og en privat aktør (Bjarnes Fisk) - i sæson 2022 har lejer af stadeplads D indgået i samarbejdet. Lemvig Handel og Turisme bidrager med sand, mens de to aktører afholder udgiften til leje af hoppeborgene. Der foreligger ikke nogen lejeaftale for arealet.

Administrationen har afholdt møde med de to aktører, som giver udtryk for, at aktiviteten tiltrækker rigtig mange børnefamilier, og at de får mange positive tilbagemeldinger fra besøgende. De vurderer, at hoppeborge også fremover vil have en stor attraktionsværdi, men de er ikke afvisende overfor at indrette pladsen med andre former for aktiviteter målrettet børnefamilier. Det vil dog være afhængig af, at deres økonomiske bidrag ikke i væsentlighed overstiger det nuværende niveau.

Generelt er der udtrykt forskellige holdninger til aktiviteten:

- Børnefamilier bruger området meget og nogle efterspørger en udvidelse af sæsonen (pt. ca. 6 uger i sommerferien).
- Skaber liv og aktivitet på havnen
- Passer ikke ind på havnen - en "øjenbæ"
- Godt med aktivitet, men gerne med anden udformning

Man har i f.eks. Viborg haft positive erfaringer med indretning af en midlertidig "eventyr-oase" henover sommeren på et centralt torv med bla. minigolf og andre spil. På Lemvig Havn kunne det overvejes at se på alternative løsninger i forhold til hoppeborgene, der kan indgå i en sammenhæng med - og supplere - det fysiske miljø, der er skabt på havnen. Det bør fastholdes, at aktiviteten kun er opstillet i en afgrænset periode henover sommeren.

Sagen afgøres endelig af

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Planloven.

Vision, politikker og strategier

Etablering af stadepladser bidrager til indsatsen for at styrke event- og aktivitetsniveauet og tiltrække gæster og handlende til Lemvig By.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- at stadeplads A og E sendes i udbud
- at Østersrummet sendes i udbud
- at der tages stilling til, hvorvidt toiletrum og affaldsrum skal indgå i udbuddet af Østersrummet
- om der skal arbejdes videre med alternative løsninger til et aktivitetsområde på plads foran Bjarnes Fisk, der er tilpasset havnemiljøet

Beslutning

Indstillingerne følges. Det undersøges, om der kan etableres fælles toiletordning til stadepladsholdere på havnen. Alternativt indgår toiletrum og affaldsrum i udbuddet af Østersrummet. Der arbejdes videre med alternative løsninger til et aktivitetsområde på plads foran Bjarnes Fisk, der er tilpasset havnemiljøet. Bent Graversen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Oversigtskort stadepladser 2022

Punkt 6: Ansøgning om dispensation til bod på stadeplads på Lemvig Havn

05.14.05G01-1-22

Resume

Lejer af stadeplads C har ansøgt om dispensation til at opstille "Jordbærbod" på stadepladsen i hele lejeperioden (5 årig kontrakt, der udløber i september 2026). I henhold til lejekontrakt skal boden fra 2023 og frem udskiftes med en bod udformet i henhold til retningslinjer beskrevet i regulativ for stadepladser.

Sagsfremstilling

I forbindelse med udbud af stadepladser på havnen i 2022 ansøgte Kræmmergården om leje af stadeplads C og søgte ved samme lejlighed om dispensation til at opstille en bod udformet som et jordbær. Ansøger har gennem en længere årrække benyttet boden til salg af egne produkter på havnen.

Teknik- og Miljøudvalget behandlede på møde den 14. marts 2022 (pkt. nr. 8) ansøgningen og besluttede at indgå kontrakt med ansøger om leje af pladsen i 5 år og meddelte samtidig dispensation til at opstille jordbærboden i 2022-sæsonen. Fra 2023 skal der, i henhold til indgået lejekontrakt, opstilles en bod udformet efter retningslinjerne i Regulativ for stadepladser vedtaget i februar 2022.

Lejer har nu fremsendt fornyet ansøgning om dispensation til at benytte jordbærboden i hele perioden. Ansøgningen begrundes med, at boden er kendt af mange og er blevet et vartegn for ansøgers virksomhed.

Regulativet er udarbejdet for at opstille fælles rammer for etablering af stadepladser og sætte fokus på de muligheder, det giver. Formålet er at understøtte et aktivt byliv i Lemvig - både på havnen og i gågaden og bidrage til det fysiske miljø, der er skabt på havnen. For at sikre en vis ensartethed i udtrykket er der i regulativet fastsat nogle krav til materialer og udformning - herunder at boder skal opføres i træ eller metal i en sort/mørk farve eller i olieret/rå træ. Såfremt der meddeles dispensation til opstilling af jordbærboden vil det kunne danne præcedens for kommende ansøgninger, hvorved det på sigt kan ændre karakteren af det eksisterende havnemiljø.

Sagen afgøres endelig af

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Planloven.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

at udvalget træffer beslutning om, hvorvidt der skal meddeles dispensation til at opstille jordbærbod i lejeperioden frem til september 2026.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 24. oktober 2022, pkt. 3:

Udsættes til næste møde.

Beslutning

Udvalget besluttede at tillade opstilling af jordbærboden i den resterende aftaleperiode. Bent Graversen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

ansøgning jordbær bod.docx

Punkt 7: Administrationsgrundlag for solceller på tage og terræn

02.34.00P21-1-22

Resume

Administrationen møder et stigende antal forespørgsler om opsætning af solceller på tage og terræn og der ønskes derfor retningslinjer for at administrationsgrundlag.

Sagsfremstilling

På baggrund af drøftelse af retningslinjer for administrationsgrundlag for solceller på tage og terræn den 24. oktober 2022 har administrationen udarbejdet nedenstående forslag til administrationsgrundlag:

Solceller på tage

Som udgangspunkt kan der lægges solceller på tage af beboelsesbygninger uden tilladelse, så længe solcellerne følger tagets hældning og der ikke er bestemmelser i lokalplaner eller lignende, som taler imod det. Dog ikke stråttækte bygninger.

På tage af erhvervsbygninger og landbrugsbygninger kræver det byggetilladelse at opsætte solceller. Der gives som udgangspunkt tilladelse såfremt det overholder kravene til brand- og konstruktionsforhold.

Solceller på terræn

Som udgangspunkt tillades der ikke solceller på terræn i sommerhusområder. Dette for at bevare oplevelsen af det landskab, som sommerhusområdet er en del af.

Solceller på terræn i villakvarterer tillades som udgangspunkt ikke. Der kan dog være tilfælde, hvor et solcelleanlæg vil kunne indpasses i haveanlægget, uden at det er til gene for omkringliggende beboelser og helheden i området.

Ved landbrug og virksomheder gives som udgangspunkt tilladelse til etablering af solcelleanlæg i en størrelse, der svarer til bedriftens/virksomhedens energibehov. Ved landbrug skal anlægget placeres i umiddelbar tilknytning til bedriftens bygninger jf. landzonebestemmelserne og der stilles evt. krav om afskærmende beplantning, hvis anlægget opføres udenfor eksisterende læhegn.

Sagen afgøres endelig af

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Planlov og Byggelov.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

at ovenstående administrationsgrundlag vedtages således at ansøgninger kan behandles

administrativt

at dispensationsansøgninger, som kan danne præcedens eller hvor særlige forhold gør sig gældende forelægges udvalget

Beslutning

Indstillingerne følges. Bent Graversen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Solceller på terræn - eksempel

Eksempler på solceller på terræn og hustage

Solceller på grund - bygning.jpg

Punkt 8: Badesæson 2022

09.19.01K08-1-22

Resume

Badesæsonen for 2022 startede den 1. juni og sluttede den 1. september. I badesæsonen fører Lemvig Kommune tilsyn med badevandet med henblik på at fastlægge badevandskvaliteten og at sikre, at vandet ikke er forurenet. Derfor udtages der badevandsprøver til analyse for E-coli og Enterokokker på kommunens 11 badestrande i badesæsonen.

Badesæsonen i 2022 har forløbet godt og nemt. Det har været en tør sommer, og der er kun et par enkelte gange udført omprøver. Alle Lemvig Kommunes badestrande har fortsat den højeste klassifikation, som badestrande kan få, nemlig udmærket kvalitet.

Sagsfremstilling

Badesæsonen for 2022 startede den 1. juni og sluttede den 1. september. I badesæsonen fører Lemvig Kommune tilsyn med badevandet med henblik på at fastlægge badevandskvaliteten og at sikre, at vandet ikke er forurenet. Derfor udtages der badevandsprøver til analyse for E-coli og Enterokokker på kommunens 11 badestrande i badesæsonen.

Hvis badevandet er forurenet, hvilket typisk kan ske i regnvandsperioder, og analyseresultater viser at badevandet ikke har tilfredsstillende kvalitet og dermed udgør en sundhedsfare for de badende, skal kommunen udtage omprøver for at dokumentere, om der er tale om en kortvarig forurening. Ved en kortvarig forurening forstås en forurening af fækale bakterier, der kommer fra en kendt kilde og normalt ikke forventes at påvirke badevandskvaliteten mere end 72 timer. Er forureningen af en vis størrelse, og kan forureningen ikke straks afhjælpes, nedlægger kommunen i samråd med embedslægen forbud mod badning eller fraråder badning på den pågældende badestrand.

Kommunen skal træffe passende foranstaltninger til identificering af og forebyggelse, reducere eller fjernelse af årsagerne til en forurening. Er der tale om en kortvarig forurening kan der udtages en erstatningsprøve, der "erstatte" den ordinære prøve. Når badesæsonen er afsluttet skal kommunen vurdere badevandskvaliteten for hvert enkelt badevand. Der er et bestemt regelsæt, der her skal følges til vurderingen. Senest den 1. november hvert år skal vurderingen og klassifikationen af hvert enkelt badevand sendes videre til Miljøstyrelsen via datasystemet PULS. Miljøstyrelsen sender herefter kommunens resultater videre til EU til endelig EU-klassifikation.

Badesæsonen i 2022 har forløbet godt og nemt. Det har været en tør sommer, og der er kun et par enkelte gange udført omprøver. Alle Lemvig Kommunes badestrande har fortsat den højeste klassifikation, som badestrande kan få, nemlig udmærket kvalitet.

Sagen afgøres endelig af

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 917 af 27/06/2016 om badevand og badeområder.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller

sagen til orientering.

Beslutning

Orientering givet. Bent Graversen deltog ikke i sagens behandling.

Punkt 9: Miljøgodkendelse af Lemvig Biogasanlæg - Revurdering 2022

09.02.16P19-6-21

Resume

Lemvig Kommune har meddelt godkendelse til udvidelse med yderligere en fortank samt revurdering af Lemvig Biogasanlægs miljøgodkendelse.

Sagsfremstilling

Lemvig Kommune har den 2. september 2021 meddelt igangsættelse af revurderingen af miljøgodkendelsen af 6. maj 2015 af Lemvig Biogasanlæg på Pillevej 12, 7620 Lemvig og efterfølgende tillæg hertil. Baggrunden for dette er, at BAT-konklusionerne for affaldsbehandling blev offentliggjort 17. august 2018. Dette betyder, at de berørte virksomheder, som f.eks. listevirksomheder under listepunkt 5.3.b, skal have revurderet deres godkendelser og efterleve de nye BAT-vilkår senest 4 år efter. Det betyder, at revurderingen skal være tilendebragt og evt. ændringer skal være gennemført, så de nye vilkår overholdes inden 17. august 2022.

Efterfølgende har Lemvig Biogasanlæg indsendt en ansøgning om miljøgodkendelse af en udvidelse af biogasanlægget. Udvidelsen omfatter etablering af en ekstra fortank. Godkendelsen af denne tank er medtaget i revurderingen.

Revurderingen indeholder også tilføjelse af listepunkt 6.5.b, som en lovliggørelse af den nuværende og i øvrigt mangeårig drift. Listepunktet er derfor kun tilføjet for, at biogasanlægget kan forsætte med at modtage mere end 10 tons dyrekroppe eller animalsk affald/dag.

Sagen afgøres endelig af

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Lemvig Kommune har meddelt godkendelse efter Miljøbeskyttelseslovens § 33 til udvidelse med yderligere en fortank samt revurdering af Lemvig Biogasanlægs miljøgodkendelse efter godkendelsesbekendtgørelsens § 45, stk. 1, jf. Miljøbeskyttelseslovens § 41a, stk. 3.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

sagen til orientering.

Tidligere Politisk Behandling

Godkendelse erstatter den eksisterende miljøgodkendelse af 6. maj 2015 og tillægget af 3. marts 2021.

Beslutning

Orientering givet. Bent Graversen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Miljøgodkendelse af Lemvig Biogasanlæg - Revurdering 2022

Afgørelse om udarbejdelse af basistilstandsrapport for Lemvig Biogasanlæg på Pillevej 12, 7620 Lemvig

Punkt 10: Fusion mellem varmegærkerne i Bøvling og Bækmarksbro

13.03.01P19-1-21

Resume

Teknik- og Miljøudvalget blev den 9. juni 2021 orienteret om, at bestyrelserne ved de to varmegærker i Bøvling og Bækmarksbro arbejdede på en fusion af de to varmegærker. Fusionen er nu godkendt på varmegærkernes ordinære generalforsamlinger. Kommunalbestyrelsen skal godkende de nye vedtægter for det nye Tangsø Varmegærk på grund af kommunegarantien.

Sagsfremstilling

Fusionen mellem de to varmegærker er godkendt på de to varmegærkers ordinære generalforsamlinger 7. juni og 27. september 2022 og skal være gældende pr. 1. april 2023. Fusionsaftalen er sendt til Forsyningstilsynet, som skal sikre, at fusionen ikke medfører urimeligheder for forbrugerne i de to forsyningsområder. Kommunalbestyrelsen er anmodet om at godkende fusionen og dermed vedtægterne for det fortsættende Tangsø Varmegærk - herunder at kommunegarantien overgår til det fortsættende varmegærk.

Der er udarbejdet en fusionsaftale og nye vedtægter, hvoraf det bl.a. fremgår:

- Det fortsættende selskab bliver Bøvling Varmegærk, som benævnes Tangsø Varmegærk, medens det øvrige selskab opløses uden likvidation
- Det vurderes, at varmegærkerne styrkes ved en fusion både organisatorisk og økonomisk - fælles driftsfordele samt styrkede muligheder i forhold til at drage fordel af fremtidige klima- og miljøvenlige energiformer
- Varmepriisen bliver ens for alle varmeforbrugerne fra fusionsdatoen. Der bliver dog en gældsudligning, hvor varmeforbrugerne fra Bækmarksbro kommer til at betale et større fast bidrag, hvilket er beregnet til omkring 800 kr. om året i omkring 5 år for et standardhus (130 m² og 18,1 MWh pr. år).
- Indtil videre opretholdes en varmeproduktion/forsyningssikkerhedskapacitet både i Bøvling og Bækmarksbro, men der iværksættes en undersøgelse af mulighederne for en fysisk sammenkobling af de to værker samt udnyttelse af andre og nye vedvarende energikilder
- De to bestyrelser fortsætter uændret i den nye bestyrelse indtil generalforsamlingen i 2024, hvor bestyrelsen reduceres til 6 medlemmer samt bestyrelsesmedlemmet udpeget af Kommunalbestyrelsen. Det er i dag det samme bestyrelsesmedlem udpeget af Kommunalbestyrelsen, som er i de to bestyrelser.
- Vedtægtsændring skal, så længe kommunen har stillet garanti for gæld, godkendes af Kommunalbestyrelsen
- Kommunalbestyrelsen kan udpege et bestyrelsesmedlem, hvis kommunen har ydet kommunegaranti for selskabets lån. Bestyrelsesmedlemmet kan når som helst udskiftes af Kommunalbestyrelsen.
- På generalforsamlingen har hver andelshaver én stemme for hver ejendom, og en fuldmagtshaver kan kun repræsentere to fuldmagtsgivere. Kommunalbestyrelsen besluttede den 21. januar 2020, at de kommunale stemmer ikke anvendes ved generalforsamlingerne ved varmegærkerne i Bøvling og Bækmarksbro.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Varmeforsyningsloven samt bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier mv.

Vision, politikker og strategier

Det vurderes, at fusionen kan bidrage til opfyldelse af Kommunens DK2020-klimahandlingsplan.

Økonomi

Der er ingen direkte økonomiske konsekvenser for Lemvig Kommune.

I forhold til ændringen vedrørende kommunegaranti er der fortsat tale om kommunalt formål, og lånet opfylder vilkårene for kommunal låntagning.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller

- at fusionsaftalen mellem de to varmegærker godkendes under forudsætning af Forsyningstilsynets godkendelse
- at vedtægterne for det nye Tangsø Varmeværk godkendes under forudsætning af Forsyningstilsynets godkendelse
- at kommunegarantierne for varmegærkerne i Bøvling og Bækmarksbro overgår til det fortsættende Tangsø Varmeværk under forudsætning af Forsyningstilsynets godkendelse

Beslutning

Indstillingerne anbefales. Bent Graversen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Anmodning om godkendelse Lemvig Kommune.pdf

Fusionsaftale underskrevet 2022.pdf

Vedtægter underskrevet 2022.pdf

Fusionsaftale bilag 1.pdf

Fusionsaftale bilag 2.pdf

Punkt 11: Ledelsesafrapportering pr. 30. september 2022 for Teknik- og Miljøudvalgets område

00.30.14G01-19-22

Resume

Direktøren for Teknik & Miljø fremsender ledelsesafrapportering pr. 30. september 2022 for Teknik- og Miljøudvalgets område.

Sagsfremstilling

Direktøren for Teknik & Miljø sender ledelsesafrapportering for Teknik- og Miljøudvalget pr. 30. september 2022.

På baggrund af budgetopfølgningen pr. 30. september 2022 forventes driftsudgifterne ved årets afslutning samlet set at udvise et merforbrug på 3,11 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget ekskl. overførsler fra tidligere år. Heri er medregnet et forventet forbrug af overførsler fra 2021 til 2022 på samlet 2,16 mio. kr., hvilket vil medføre et samlet mindre forbrug i forhold til det korrigerede budget inkl. overførsler på 2,45 mio.kr.

Der ansøges pr. 30. september 2022 om tillægsbevilling på 300.000 kr. vedr. den fremrykkede varmeplanlægning.

De nærmere forhold er specificeret i vedlagte ledelsesafrapportering.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Vision, politikker og strategier

Direktionens handleplan

Lemvig Kommunes økonomistyringsprincipper

Økonomi

På baggrund af budgetopfølgningen pr. 30. september 2022 forventes driftsudgifterne ved årets afslutning samlet set at udvise et merforbrug på 3,11 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget ekskl. overførsler fra tidligere år. Herfra skal fratrækkes et forventet merforbrug vedr. forsyningsområdet på 1,94 mio. kr., hvorfor servicerammen påvirkes med et merforbrug på 1,17 mio.kr. Der ansøges om tillægsbevilling på 300.000 kr. i 2022 til fremrykket varmeplanlægning, finansieret af kassebeholdningen.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- at ledelsesafrapporteringen pr. 30. september 2022 godkendes.
- at der gives en positiv tillægsbevilling på 300.000 kr. i 2022 til den fremrykkede varmeplanlægning og at denne finansieres af kassebeholdningen.
- at ledelsesafrapporteringen sendes til godkendelse i Kommunalbestyrelsen via Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Beslutning

Indstillingerne anbefales. Bent Graversen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Ledelsesafrapportering for Teknik- og Miljøudvalget pr. 30.09.2022

Punkt 12: Orientering fra udvalgsformanden og afdelingen

00.01.10G01-22-20

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

evt. til orientering.

Beslutning

Orientering fra afholdt møde med Region Midt omkring besparelser i den regionale kollektive trafik. Orientering givet om sluseudvalget. Bent Graversen deltog ikke i sagens behandling.

Punkt 13: Underskriftsside

85.02.02P35-33-19

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

referatet til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 14: Lukket: Kondemnering og tvangsnedrivning

01.11.34K08-10-22